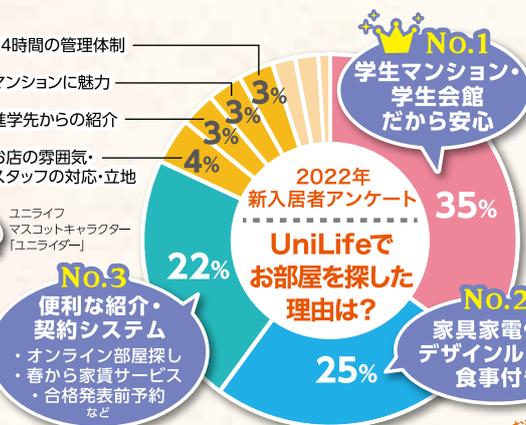




はじめてのひとり暮らしは 学生マンションUniLifeで!!

神戸学院大学生 限定
仲介手数料
50%OFF
※UniLifeで紹介する学生マンションに限り、仲介手数料を50%割引いたします。

神戸学院大学生のお部屋探しは **ユニライフ**



お部屋探しアンケート! No.1

学生マンションだから安心!

学生マンションの魅力

その名の通り、入居者のほとんどが同じ世代の学生です。マンション内に助け合える仲間ができることは、心強いこと。隣人が同じ学生ということで、入居中のトラブルを心配される保護者の方からも、大変好評をいただいています。



お部屋探しアンケート! No.3

家具家電付きデザインルーム

家具+家電 家具家電の購入費用・引越しの時間を大幅カット!

さらに部屋数限定!

新品 ひとり暮らしスターターセット付き (生活用品約50点)

※写真はイメージです。※お部屋によって、設置点数等が異なります。



お部屋探しアンケート! No.2

春から家賃サービス

今申し込んでも、家賃は春からでOK!

例えば、10月にお部屋を申し込み、4月入居の場合

4~9月 無料事前エントリー (申込) | 10月 春入居予約 (申込) | 4月 入居 | 家賃発生

入居開始日まで、家賃不要!

※一部対象外のお部屋がございます。入居開始日(契約開始日)は、マンションや部屋ごとによって異なります。詳しくはお問い合わせください。

UniLifeの食事提供サービス

UniTime Kitchen

管理栄養士が考えるおすすめメニュー! 手作りの食事は和食・洋食バランス良く!

おいしくて、たのしい!

ごはんはおかわり自由!

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、換気、消毒等の対策のもと営業しております。



24時間サポートサービス

入居者のみなさまを24時間365日サポート!

トラブル発生!

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

1 24時間管理センターへ連絡
電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 連絡を受け、適切な対応
スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。

オンラインでお部屋探し

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。現地まで行く費用・時間を大幅に削減することができます。

●オンラインビデオ通話 ●マンション動画
●360度パノラマビュー ●IT重説 etc
●サービス紹介動画

詳細はWEBへ ▲▲▲



オリジナルセキュリティシステム [IMS]

室内 モニター付インターフォン

- 来訪者をモニターで確認、オートロックの解錠
- 管理センター、警察、消防、救急への通話・通報
- 防犯カメラの映像確認
- 宅配BOXへの預入れ通知

※設備内容はマンションにより異なります。詳しくはお問い合わせください。

入館は専用カードor 暗証番号入力



お気軽にお問合せください

JR「三ノ宮」駅、阪急・阪神「神戸三宮」駅、地下鉄「三宮」駅より徒歩2分
JR新幹線「新神戸」駅より徒歩15分

UniLife神戸三宮店

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話料 0120-982-931

E-mail kobe@unilife.co.jp FAX 078-232-2560

〒651-0097 兵庫県神戸市中央区布引町4-2-12 ネオオフィス三宮8F
＜営業日程・時間＞

店舗の詳細な営業日程・営業時間については、HP等でご確認ください。UniLife [ユニライフ]



当ビル8階 (1Fはドールコービー)



● ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 学生マンション

1 サニープレイス港島II



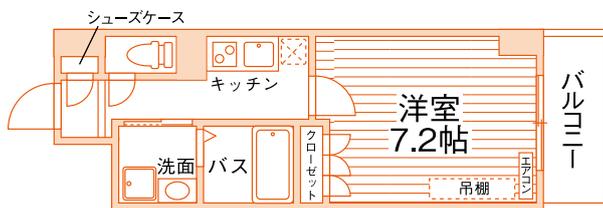
- ▶ 神戸新交通ポートアイランド線「市民広場」駅徒歩5分
- ▶ 神戸新交通ポートアイランド線「みなとじま」駅徒歩11分

学校まで
徒歩8分

ポートアイランドキャンパスまで徒歩圏内☆
独立洗面化粧台・温水洗浄便座・IHキッチン2口・
浴室乾燥機完備でお部屋の設備が充実しています♪
人気の家具家電付のお部屋もございます！
有人管理でセキュリティ面も安心です☆

家賃 **54,500~65,000円**

- ◆ 共益費…8千円 ◆ 礼金…10万円 ◆ 敷金…なし ◆ CATV代…600円/月
- ◆ 鍵交換費…1.65万円 ◆ 契約年数1年(更新料なし)



お部屋の詳細を

WEBで

チェック!

専有面積 22.9~23.2㎡

- 各室専有設備** セパレート/室内洗濯機置場/独立洗面化粧台/温水洗浄便座
浴室乾燥機/IHキッチン2口/モニター付インターフォン
防犯ディンプルキー/エアコン/収納/フローリング
- 共同設備** オートロック/防犯カメラ/宅配BOX/駐輪場/バイク置場(任意)
エレベーター/光ネット(Wi-Fi対応)



居室イメージ



居室イメージ



■所在地/神戸市中央区港島中町5 ■完成/H29年3月完成 ■構造/鉄筋10階・全215室 ■保険/総合補償加入要

家具家電付きデザインルーム

お部屋に家具家電が付いています!

6~7階 カジュアルプラン



3~5階、9・10階(一部) シンプルスタートプラン



女子専用フロアあり

「お隣が男性か女性か分からないと、ちょっぴり心配」
入居者を女子学生だけに限定した女子専用フロアがあります。
お隣は女子学生と分かっているので安心です。



防犯システム「ユニセーフ24」

緊急時に非常ボタンで通報。
警備会社が24時間対応します!



※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。14
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

2022年2月完成!家具家電・食事付き学生マンション!

2 学生会館 BlanCanvas六甲道【食事付き】



2022年2月完成の食事付き学生マンション!
「三ノ宮」駅まで電車3分!雑誌・コミック読み放題&ネット無料&
家具家電付きで、引越しもラクラク♪



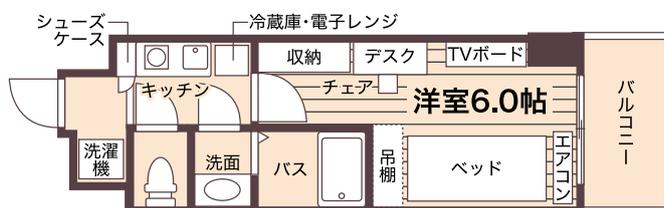
パノラマで
お部屋を
チェック!

家賃 57,000~68,500円

食費: 28,600円/月(税込)

- ◆年間管理費...22.8万円/年(月払可:1.95万円/月)
- ◆入館金...1年:12万円 2年:18万円 ◆敷金...なし
- ◆契約年数1~2年(定期建物賃貸借契約)

構造 鉄筋・【西棟】4階・【東棟】6階・全177室 完成 R4年2月完成
所在地 兵庫県神戸市灘区下河原通1 保険 総合補償要



1Kタイプ 17.8~18.1㎡ ※お部屋の形の一例

※間取図は一例です。間取図は部屋の形状を示したもので実際の縮尺とは異なります。
家具家電の配置は実際とは異なる場合がございます。

- 最寄駅**
- ▶ JR東海道本線「六甲道」駅 徒歩6分
 - ▶ 阪急神戸線「六甲」駅 徒歩14分
 - ▶ 阪神本線「新在家」駅 徒歩9分

※建築中の為、諸条件が変更になる場合がございます。

**各室
専有設備** セパレート/温水洗浄便座/ IHキッチン/浴室乾燥機/独立洗面化粧台
防犯ディンプルキー/モニター付インターフォン/光ネット無料(Wi-Fi対応)
家具家電付デザインルーム/センサー感知ライト/収納/吊棚
シューズケース/エアコン/バルコニー

共同設備 オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)/宅配BOX
エレベーター/駐輪場(原付可)



- 周辺環境**
- ローソン.....徒歩5分
 - ショッピングセンター.....徒歩6分
 - 関西スーパー.....徒歩2分
 - 郵便局.....徒歩7分
 - 三菱UFJ銀行.....徒歩7分
 - 常岡内科クリニック.....徒歩9分
 - 神戸市灘区役所.....徒歩7分
 - 警察署・交番.....徒歩1分
 - ドラッグストア.....徒歩2分
 - ホームセンター.....徒歩4分

学校まで 六甲道→(JR東海道本線6分)→三ノ宮(5分)→
(神戸新交通ポートアイランド線9分)→みなとじま

設備の一例

オートロック
建物入口に設置されたオートロックが入居者以外の立ち入りを制限します。来訪者があった際は、室内のインターフォンで確認し、解錠します。

防犯カメラ
不審者の侵入を防ぐ防犯カメラが、エントランスや共用部などに設置されています。

ユニセーフ24

宅配BOX
留守中、宅配便などの荷物の受け取りを行えます。ネットショッピングに便利です。

モニター付インターフォン
来訪者と通話を行い、オートロックを室内から解錠する機能があります。安心してお客様を招き入れることができます。モニターで確認できるタイプです。

浴室乾燥機
浴室は湿気を残さずカラッと仕上げられます。衣類を干せば、ふんわり乾燥させ、梅雨の時期は特に便利な設備です。

◆ ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 学生会館

朝・夕
2食付



～ 食事付き学生マンション ～

新型コロナウイルス
予防対策動画▶



学生生活をより豊かにする食事を。

UniLifeの食堂「UniTimeKitchen」では、入居者の皆様に毎日の食生活の安心をお届けします。

管理栄養士監修メニュー

管理栄養士監修の、栄養バランスを考えたメニュー。体調や健康面のフォローもあるので親御さんも安心です。



手づくりのおいしさ

出来立てのおいしさをお届けしたいという想いから、必ず館内の厨房でお料理を作り、提供しています。



イベントメニューが楽しい

夏祭りやカレーフェア、クリスマスディナーなど、季節や行事にちなんだメニューでコミュニケーションを大切にします。



ごはんはおかわり自由

食べ盛りの学生さんに満足していただけるよう、ご飯はお替り自由! たっぶり食べて、元気に過ごしてくださいね。



献立例

ひき肉入りスクランブルエッグ、メンチカツカレー、トンカツ、チキンステーキ、じゃが芋とトマトのスープ、鶏のソテー葱ソース、鶏つくねと白菜のクリーム煮、あんかけ焼きそば、豚豚、ミックスフライ

※写真はすべてイメージです。

※新型コロナウイルスの感染拡大防止に努めながら営業を行っております。

家具家電付きデザインルーム

お部屋に家具5点 + 家電4点が備え付けられています!



雑誌・コミック・文庫本、電子書籍読み放題サービス

UniTime LOUNGE

食後の休憩や勉強の間のちょっとした息抜きができるUniTimeラウンジ。貸出タブレットを使って約500冊のコミックも読み放題! 定期的に新刊や別タイトルのコミックに入替えも予定しております。交流の場としてもご利用いただけます。

さらに、約500冊のコミック本を設置!

※両サービスとも居室への持ち込みはできません。
※当サービスは予告なく終了になる場合がございます。

コミック
約20,000冊
雑誌
約350誌

スマホ・タブレット・PCで
雑誌・コミックが
無料で読み放題!

ラウンジ内では貸出タブレットで利用できます



ラウンジ

快適な高速光インターネット!

UniLife-net 光 + Wi-Fi 無線LAN付 (標準Wi-Fiネットワーク)

安心・充実のサポート体制

高速光インターネット! マンション1棟全体に専用回線を配線。入居したその日からすぐに使用できます!

プロバイダー料などコミコミ定額
1のぞみネット 月額 無料

※初期設定費は別途12,100円(税込)必要となります。

女子専用フロア

1フロアの入居者を女子学生だけに限定

「お隣が男性か女性かわからないと、ちょっと心配」入居者を女子学生だけに限定した女子専用エリアがあります。お隣は女子学生と分かっているので安心です。



自習室

自習室を設けています。入居者は自由に使用することができます。お部屋で集中できない時やみんなで一緒に勉強したい時など、ぜひご利用ください。



自習室

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。16
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

◆ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 学生マンション

3 クオーレ神戸元町

●神戸市営西神・山手線/県庁前駅 徒歩1分



専有面積 25.1~27.4㎡



所在地 ■神戸市中央区下山手通5 総戸数 ■60室
施工 ■2004年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造地上10F・地下1F

月額賃料 **52,000円~65,500円**

礼金 ●150,000円 契約期間 ●1年(更新料5万円)
敷金 ●50,000円 敷引 ●なし
共益費 ●8,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●総合補償加入要 賃貸保証 ●必須加入

鍵交換費 ●16,500円(税込)/契約時



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

設備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ラジエントヒーター(2口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)

4 クレスト・コウベ

●神戸市営西神・山手線/新神戸駅 徒歩1分



専有面積 24.4~25.4㎡



所在地 ■神戸市中央区加納町2 総戸数 ■28室
施工 ■2002年3月 構造 ■鉄骨鉄筋コンクリート造10F

月額賃料 **59,500円~66,000円**

礼金 ●180,000円 契約期間 ●1年
敷金 ●70,000円 敷引 ●なし
共益費 ●7,500円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●総合補償加入要 賃貸保証 ●必須加入

鍵交換費 ●16,500円(税込)/契約時



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

設備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	備付け	コンロ	ラジエントヒーター(1口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)

5 エミگران

●阪神本線/大石駅 徒歩5分



専有面積 (1K)26.9~27.7㎡
(1Rカウンターキッチンタイプ)27.3㎡



所在地 ■神戸市灘区下河原通3 総戸数 ■31室
施工 ■2006年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **59,500円~68,500円**

礼金 ●150,000円 契約期間 ●1年
敷金 ●70,000円 敷引 ●なし
共益費 ●8,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●総合補償加入要 賃貸保証 ●必須加入

鍵交換費 ●7,700円(税込)/契約時

設備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ラジエントヒーター(2口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

6 フィガロハウゼン

●阪急神戸線/六甲駅 徒歩4分



専有面積 23.7~24.6㎡



所在地 ■神戸市灘区八幡町2 総戸数 ■38室
施工 ■1992年10月 構造 ■鉄筋コンクリート造地上6階・地下1階

月額賃料 **53,500円~64,500円**

礼金 ●150,000円 契約期間 ●1年
敷金 ●70,000円 敷引 ●なし
共益費 ●8,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●総合補償加入要 賃貸保証 ●必須加入

鍵交換費 ●16,500円(税込)/契約時

設備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場	コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

7 ペペルモコ ノール

●阪急神戸線/六甲駅 徒歩11分



専有面積 19.0~21.8㎡



所在地 ■神戸市灘区篠原中町6 総戸数 ■27室
施工 ■2002年2月(2018年4月改装) 構造 ■鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **49,500円~59,500円**
(1K21㎡タイプ:6.1万円)

礼金 ●150,000円 契約期間 ●1年
敷金 ●70,000円 敷引 ●なし
共益費 ●8,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●総合補償加入要 賃貸保証 ●必須加入

鍵交換費 ●16,500円(税込)/契約時

設備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	なし
洗濯機	備付け	コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

8 グランシャリオ王子

●阪急神戸線/王子公園駅 徒歩6分



専有面積 (1K)20.0㎡・(1Kロフト)20.0㎡



所在地 ■神戸市灘区天城通7 総戸数 ■23室
施工 ■1995年5月 構造 ■鉄筋コンクリート造3F

月額賃料 **43,000円~52,000円**

礼金 ●100,000円 契約期間 ●1年
敷金 ●100,000円 敷引 ●なし
共益費 ●6,500円/月 水道代 ●個別契約
衛生費 ●600円/月(税込) 損害保険 ●総合補償加入要

鍵交換費 ●16,500円(税込)/契約時 賃貸保証 ●必須加入

設備			
オートロック	あり	防犯カメラ	なし
浴室	ユニット	洗面化粧台	なし
洗濯機	備付け	コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	なし	インターネット	個人契約

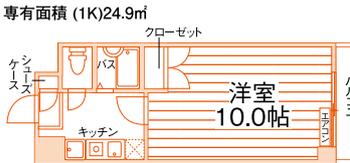
【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(伊)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

● ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 学生マンション

9 AZUL-KOBEII

● JR東海道・山陽本線/神戸駅 徒歩10分



所在地 ■神戸市兵庫区兵庫町2 総戸数 ■38室
施工 ■2001年2月 構造 ■鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **49,500円~59,000円**

礼金 ● 150,000円 契約期間 ● 1年
敷金 ● 70,000円 敷引 ● なし
共益費 ● 6,500円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 総合補償加入要 賃貸保証 ● 必須加入

鍵交換費 ● 16,500円(税込) / 契約時

設備

オートロック	あり	防犯カメラ	なし
浴室	セパレート	洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場	コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

10 学生会館 ルミエール御影

● 阪神本線 / 石屋川駅 徒歩5分



所在地 ■神戸市東灘区御影石町1 総戸数 ■84室
施工 ■1994年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造7F

月額賃料 **43,500円~51,000円**

礼金 ● 80,000円 契約期間 ● 1年
敷金 ● 70,000円 敷引 ● なし
共益費 ● 8,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 総合補償加入要 賃貸保証 ● 必須加入

鍵交換費 ● 16,500円(税込) / 契約時

設備

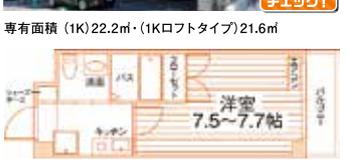
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	ユニット	洗面化粧台	なし
洗濯機	備付け	コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

11 クオーレ本山

● JR東海道・山陽本線/摂津本山駅 徒歩8分



所在地 ■神戸市東灘区本山中町2 総戸数 ■23室
施工 ■1998年03月 構造 ■鉄筋コンクリート造4F

月額賃料 **52,500円~59,000円**

礼金 ● 150,000円 契約期間 ● 1年
敷金 ● 70,000円 敷引 ● なし
共益費 ● 6,500円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 総合補償加入要 賃貸保証 ● 必須加入

鍵交換費 ● 16,500円(税込) / 契約時

設備

オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	なし	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

12 アイ・エヌビル

● 神戸市営西神・山手線/新長田駅 徒歩3分



所在地 ■神戸市長田区松野通2 総戸数 ■19室
施工 ■2007年03月 構造 ■鉄筋コンクリート造4階

月額賃料 **54,500円~64,500円**

礼金 ● 150,000円 契約期間 ● 1年
敷金 ● 70,000円 敷引 ● なし
共益費 ● 6,500円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 総合補償加入要 賃貸保証 ● 必須加入

鍵交換費 ● 7,700円(税込) / 契約時

設備

オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	IH+ラジエントヒーター
エレベーター	あり	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

13 ピソ セテンタ

● 神戸市営西神・山手線 / 大倉山駅 徒歩10分



所在地 ■神戸市兵庫区下祇園町 総戸数 ■10室
施工 ■2007年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造3F

月額賃料 **49,500円~59,000円**
(2LDKタイプ:30,000円)

礼金 ● 1K:100,000円 / 2LDK:150,000円
敷金 ● 1K:70,000円 / 2LDK:100,000円
共益費 ● 6,000円/月 契約期間 ● 1年
水道代 ● 個別契約 敷引 ● なし
損害保険 ● 総合補償加入要 賃貸保証 ● 必須加入

鍵交換費 ● 7,700円(税込) / 契約時

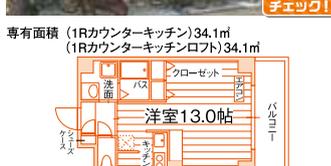
設備

オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ラジエントヒーター(2口)
エレベーター	なし	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

14 ユーカリ長尾

● 神戸市営西神・山手線 / 板宿駅 徒歩14分



所在地 ■神戸市長田区長尾町2 総戸数 ■6室
施工 ■2005年3月 構造 ■鉄骨造3F

月額賃料 **49,000円~50,000円**

礼金 ● 50,000円 契約期間 ● 1年
敷金 ● 70,000円 敷引 ● なし
共益費 ● 6,500円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 総合補償加入要 賃貸保証 ● 必須加入

鍵交換費 ● 16,500円(税込) / 契約時

設備

オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ラジエントヒーター(2口)
エレベーター	なし	インターネット	専用回線(有料)

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

・ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 一般マンション

15 アニメイト神戸

●JR東海道・山陽本線/三ノ宮駅 徒歩8分



専有面積 18.3~18.8㎡



所在地 ■神戸市中央区琴ノ緒町2 総戸数 ■35室
施工 ■1992年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造7F

月額賃料 **35,000円~47,000円**

礼金 ●100,000~150,000円 契約期間 ●2年
敷金 ●50,000円 敷引 ●なし
共益費 ●3,000~9,100円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

16 ラ・レジダンス・ド・エリール

●JR東海道・山陽本線/三ノ宮駅 徒歩4分



専有面積 12.2~19.5㎡



所在地 ■神戸市中央区雲井通4 総戸数 ■139室
施工 ■1986年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造14階

月額賃料 **40,000円~47,000円**

礼金 ●なし 契約期間 ●2年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
管理費 ●5,500円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	あり
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

17 ネオダイキョー三宮

●JR東海道・山陽本線/三ノ宮駅 徒歩6分



専有面積 12.1㎡



所在地 ■神戸市中央区琴ノ緒町2 総戸数 ■60室
施工 ■1986年3月 構造 ■鉄骨鉄筋コンクリート造11F

月額賃料 **32,000円~39,000円**

礼金 ●なし 契約期間 ●2年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
管理費 ●8,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	あり
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室外置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

18 ジョイフル中山手

●神戸市西神・山手線/県庁前駅 徒歩5分



専有面積 14.4~17.1㎡



所在地 ■神戸市中央区中山手通6 総戸数 ■34室
施工 ■1987年5月 構造 ■鉄筋コンクリート造4F

月額賃料 **34,000円~40,000円**

礼金 ●50,000円 契約期間 ●2年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
共益費 ●5,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	コインランドリー
コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	なし
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

19 エスリード三宮第2

神戸新交通ポートアイランド線/貿易センター駅 徒歩3分



専有面積 19.8㎡



所在地 ■神戸市中央区浜辺通6 総戸数 ■79室
施工 ■1998年11月 構造 ■鉄筋コンクリート造10F

月額賃料 **42,000円~54,000円**

礼金 ●賃料1ヶ月分 契約期間 ●2年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
管理費 ●10,500円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

20 エスリード三宮

●JR東海道・山陽本線/三ノ宮駅 徒歩6分



専有面積 20.2㎡



所在地 ■神戸市中央区琴ノ緒町2 総戸数 ■63室
施工 ■1995年2月 構造 ■鉄筋コンクリート造10F

月額賃料 **47,000円~61,000円**

礼金 ●賃料1ヶ月分 契約期間 ●1年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
共益費 ●8,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	セパレート
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

21 ラ・エソール

●JR東海道・山陽本線/三ノ宮駅 徒歩5分



専有面積 20.0~22.0㎡



所在地 ■神戸市中央区琴ノ緒町3 総戸数 ■25室
施工 ■1997年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造6F

月額賃料 **50,000円~58,000円**

礼金 ●賃料2ヶ月分 契約期間 ●2年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
管理費 ●5,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	あり
浴室	セパレート
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

22 プレジールコート

●JR東海道・山陽本線/三ノ宮駅 徒歩9分



専有面積 21.6㎡



所在地 ■神戸市中央区琴ノ緒町1 総戸数 ■13室
施工 ■1992年9月 構造 ■鉄筋コンクリート造7F

月額賃料 **48,000円~52,000円**

礼金 ●50,000円 契約期間 ●2年
敷金 ●なし 敷引 ●なし
管理費 ●5,000円/月 水道代 ●個別契約
損害保険 ●加入要 賃貸保証 ●必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【特介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車/バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

◆ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 一般マンション

23 エスリード新神戸

●神戸市西神・山手線 / 新神戸駅 徒歩2分



専有面積 18.9㎡



所在地 ■神戸市中央区生田町1 総戸数 ■79室
 施工 ■1998年9月 構造 ■鉄筋コンクリート造9F
月額賃料 **47,000円~50,000円**
 礼金 ● 80,000円 契約期間 ● 2年
 敷金 ● なし 敷引 ● なし
 共益費 ● 7,200円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	なし
浴室	セパレート	洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場	コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

24 パルメーラ山手

●JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩9分



専有面積 21.0㎡



所在地 ■神戸市中央区加納町3 総戸数 ■32室
 施工 ■2007年03月 構造 ■鉄筋コンクリート造10造
月額賃料 **53,000円~58,000円**
 礼金 ● 59,000~64,000円 契約期間 ● 2年
 敷金 ● なし 敷引 ● なし
 管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	なし
浴室	セパレート	洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場	コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

25 エステムコート神戸三宮山手センター

●JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩5分



専有面積 18.9㎡



所在地 ■神戸市中央区加納町3 総戸数 ■60室
 施工 ■2001年9月 構造 ■鉄筋コンクリート造11F
月額賃料 **55,000円~65,000円**
 礼金 ● なし 契約期間 ● 1年
 敷金 ● なし 敷引 ● なし
 管理費 ● 7,800円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	なし
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

26 シティコート二宮

●JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩12分



専有面積 18.9 ~ 19.4㎡



所在地 ■神戸市中央区二宮町1 総戸数 ■36室
 施工 ■1998年5月 構造 ■鉄筋コンクリート造7階
月額賃料 **45,000円~49,000円**
 礼金 ● なし 契約期間 ● 2年
 敷金 ● なし 敷引 ● なし
 管理費 ● 5,000円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	なし
浴室	セパレート	洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場	コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

27 ISOGAMI EAST

●JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩8分



専有面積 20.0㎡



所在地 ■神戸市中央区磯上通3 総戸数 ■80室
 施工 ■1995年9月 構造 ■鉄筋コンクリート造9F
月額賃料 **52,000円~55,000円**
 礼金 ● 賃料2ヶ月分 契約期間 ● 2年
 敷金 ● 賃料1ヶ月分 敷引 ● なし
 管理費 ● 5,000円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

28 エステムコート新神戸エリタージュ

●神戸市西神・山手線 / 新神戸駅 徒歩2分



専有面積 18.9 ~ 20.4㎡



所在地 ■神戸市中央区生田町1 総戸数 ■150室
 施工 ■2002年8月 構造 ■鉄筋コンクリート造11F
月額賃料 **48,000円~57,000円**
 礼金 ● なし 契約期間 ● 2年
 敷金 ● 60,000円 敷引 ● なし
 管理費 ● 5,900円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

29 クレアール神戸

●JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩4分



専有面積 22.6~23.8㎡



所在地 ■神戸市中央区加納町3 総戸数 ■32室
 施工 ■2005年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造10F
月額賃料 **54,000円~60,000円**
 礼金 ● 200,000円 契約期間 ● 2年
 敷金 ● 50,000円 敷引 ● なし
 共益費 ● 7,500円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

30 チェメント

●JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩8分



専有面積 24.1㎡



所在地 ■神戸市中央区御幸通2 総戸数 ■10室
 施工 ■2005年11月 構造 ■鉄筋コンクリート造6F
月額賃料 **62,000円~68,000円**
 礼金 ● なし 契約期間 ● 2年
 敷金 ● なし 敷引 ● なし
 管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
 損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備			
オートロック	あり	防犯カメラ	あり
浴室	セパレート	洗面化粧台	あり
洗濯機	室内置場	コンロ	ガスコンロ(2口)
エレベーター	あり	インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。

※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。

※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

◆ ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 一般マンション

31 ベルコート春日野道 ● 阪急神戸本線 / 春日野道駅 徒歩2分



専有面積 18.4~18.5㎡

所在地 ■神戸市中央区筒井町 総戸数 ■8室
施工 ■1987年2月 構造 ■鉄筋コンクリート造5F

月額賃料 **36,000円~39,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 3,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	なし
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室外置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

32 エスリード神戸 ● JR東海道・山陽本線 / 神戸駅 徒歩5分



専有面積 18.7㎡

所在地 ■神戸市兵庫区湊町1 総戸数 ■52室
施工 ■1997年5月 構造 ■鉄筋コンクリート造8F

月額賃料 **34,000円~44,000円**

礼金 ● 80,000円 契約期間 ● 1年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 8,200~9,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	電気コンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

33 ペイサージュサンコー ● 神戸市西神・山手線 / 大倉山駅 徒歩3分



専有面積 19.7㎡

所在地 ■神戸市中央区下山手通7 総戸数 ■52室
施工 ■1991年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造7F

月額賃料 **43,000円~50,000円**

礼金 ● 100,000円 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 5,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

34 ハーバーヒル大倉山 ● 神戸市西神・山手線 / 大倉山駅 徒歩4分



専有面積 18.9㎡

所在地 ■神戸市中央区楠町6 総戸数 ■31室
施工 ■1991年10月 構造 ■鉄筋コンクリート造7F

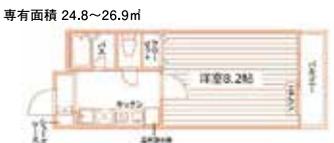
月額賃料 **40,000円~49,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 5,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

35 ヴィラ神戸Ⅱ ● 阪急神戸本線 / 春日野道駅 徒歩7分



専有面積 24.8~26.9㎡

所在地 ■神戸市中央区国香通5 総戸数 ■20室
施工 ■2003年11月 構造 ■鉄骨造5F

月額賃料 **53,000円~61,000円**

礼金 ● なし 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	ユニット
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	IHコンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

36 リーガル新神戸 ● 神戸市西神・山手線 / 新神戸駅 徒歩9分



専有面積 18.5㎡

所在地 ■神戸市中央区二宮町4 総戸数 ■65室
施工 ■1996年12月 構造 ■鉄筋コンクリート造9F

月額賃料 **47,000円~68,000円**

礼金 ● 80,000~100,000円 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 5,300~5,570円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	セパレート
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

37 ヴェルディ神戸 ● 阪神本線 / 春日野道駅 徒歩5分



専有面積 20.6㎡

所在地 ■神戸市中央区北本町通4 総戸数 ■24室
施工 ■1995年6月 構造 ■鉄骨造9F

月額賃料 **47,000円~50,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● 賃料1ヶ月分 敷引 ● なし
管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	セパレート
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	ガスコンロ(1口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

38 ジュネス ● JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩5分



専有面積 21.3㎡

所在地 ■神戸市中央区琴ノ緒町3 総戸数 ■70室
施工 ■1995年1月 構造 ■鉄骨鉄筋コンクリート造7F

月額賃料 **53,000円~56,000円**

礼金 ● 150,000円 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 8,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備	
オートロック	あり
防犯カメラ	なし
浴室	セパレート
洗面化粧台	なし
洗濯機	室内置場
コンロ	ガスコンロ(2口)
エレベーター	あり
インターネット	可

【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(伊)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 ※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。

ポートアイランド第1・第2キャンパス周辺 一般マンション

39 ララプレイス三宮ルミナージュ JR東海道・山陽本線 / 三ノ宮駅 徒歩8分

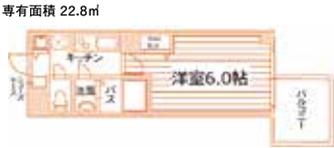


所在地 ■神戸市中央区御幸通2 総戸数 ■56室
施工 ■2016年7月 構造 ■鉄筋コンクリート造15F

月額賃料 **59,000円~66,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 10,500円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	セパレート	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

40 レグルスコート 阪急神戸本線 / 春日野道駅 徒歩2分

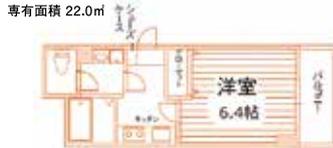


所在地 ■神戸市中央区東雲通1 総戸数 ■14室
施工 ■2005年6月 構造 ■鉄骨造7F

月額賃料 **56,000円**

礼金 ● なし 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 7,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	セパレート	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

41 ライジングコート三宮マリーナシティ 阪急神戸本線 / 春日野道駅 徒歩4分



所在地 ■神戸市中央区東雲通3 総戸数 ■27室
施工 ■2009年2月 構造 ■鉄筋コンクリート造10F

月額賃料 **55,100円~63,000円**

礼金 ● 100,000万円 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 6,950円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	セパレート	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

42 ブリックロード・山の手 神戸市営西神・山手線 / 大倉山駅 徒歩5分



所在地 ■神戸市中央区下山手通8 総戸数 ■31室
施工 ■1999年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造8階

月額賃料 **56,000円~58,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	セパレート	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

43 フレンズ王子公園 阪急神戸本線 / 王子公園駅 徒歩2分



所在地 ■神戸市灘区中原通7 総戸数 ■26室
施工 ■1991年4月 構造 ■鉄筋コンクリート造3F

月額賃料 **42,000円~45,000円**

礼金 ● 100,000円 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 5,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	ユニット	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	なし	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

44 フェブリエ王子公園 阪急神戸本線 / 王子公園駅 徒歩6分



所在地 ■神戸市灘区中原通4 総戸数 ■56室
施工 ■1994年2月 構造 ■鉄筋コンクリート造9F

月額賃料 **33,000円~50,000円**

礼金 ● 賃料1ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 7,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	ユニット	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

45 レジデンス王子 阪急神戸本線 / 王子公園駅 徒歩5分



所在地 ■神戸市中央区割塚通1 総戸数 ■34室
施工 ■1995年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造8F

月額賃料 **44,000円~46,000円**

礼金 ● なし 契約期間 ● 2年
敷金 ● なし 敷引 ● なし
管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	なし	防犯カメラ
浴室	セパレート	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

46 シャインビュー六甲 JR東海道・山陽本線 / 六甲道駅 徒歩6分



所在地 ■神戸市灘区六甲町 総戸数 ■43室
施工 ■2008年3月 構造 ■鉄筋コンクリート造10F

月額賃料 **64,000円~80,000円**

礼金 ● 賃料2ヶ月分 契約期間 ● 2年
敷金 ● 50,000円 敷引 ● なし
管理費 ● 6,000円/月 水道代 ● 個別契約
損害保険 ● 加入要 賃貸保証 ● 必須加入

設 備		
オートロック	あり	防犯カメラ
浴室	セパレート	洗面化粧台
洗濯機	室内置場	コンロ
エレベーター	あり	インターネット



【仲介】※取引有効期限:2023年9月30日まで

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。
※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。 ※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。