

KOBE LIFE

神戸ライフ



三宮・元町・北野等の
おしゃれなカフェ・
雑貨屋・レストラン19

モザイク・南京町等の
観光スポット22

安全・快適・徒歩圏内!
おすすめ学生マンション

おしゃれな港町神戸に
住んでみたい!

 神戸MAP付き

神戸学院大学と提携している不動産業者

 UniLife
ジェイ・エス・ビーグループ

 Nasic ナジック
学生情報センター

 積和管理関西株式会社

よい朝のために。
 KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

KOBE LIFE 2024

神戸の魅力を詰め込んだ

Kobe City Map

INDEX

- ポートアイランドエリア..... 05p・04p
- ハーバーランドエリア..... 05p・06p
- 三宮&元町エリア..... 07p・08p
- 北野エリア..... 09p
- 六甲山&摩耶山エリア..... 10p
- 有瀬エリア..... 11p・12p
- 神戸で躍動する学生たち..... 15p・14p
- 神戸学院大学 提携店のご案内..... 15p
- 学生マンションの魅力を紹介..... 16p
- 学生マンションの紹介..... 17p
- 食事付きマンションの紹介..... 18p



六甲山&摩耶山エリア



北野エリア



ハーバーランドエリア



三宮&元町エリア



ポートアイランドエリア



有瀬エリア

※2023年1月15日をもって一時閉鎖
2024年開業予定

神戸学院大学の魅力やキャンパスライフを
SNSでも公開中!

神戸学院大学公式アカウント



Instagram



facebook



淡路島



神戸空港

神戸の空の玄関口。
展望デッキから間近に見える飛行機や滑走路の景色は絶景です。

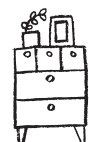
●中央区神戸空港1



IKEA

北欧の安くておしゃれな家具や雑貨が広い店内にずらり。

●中央区港島中町8-7-1



ポートアイランドスポーツセンター

夏はプール、冬はスケート場として多くの人に利用されている屋内スポーツセンター。競技大会も行われています。

●中央区港島中町6-12-1



アニバーサリーワールド

バイヤーが厳選した日本全国の素敵な商品がたくさん♪

●中央区港島中町6-4-2



デリカテス アラメゾン

神戸ポートピアホテル1階にあり、ホテルメイドのパンやお菓子、お惣菜を気軽に楽しめる♪

●中央区港島中町6-10-1



レストラン ジョリポー

神戸学院大学内の神戸ポートピアホテル直営レストランで、学生だけでなく一般客にも人気♪

●中央区港島1-1-3 B号館1F



matroos

貸切パーティーなど各種イベントも対応しています。

●中央区港島南町1-5-2

経営学部の辻ゼミ生が「アースデイ神戸2023」で合同ブースを出店

地球環境について考え行動してもらうためのイベント「アースデイ神戸2023」がみなとのもり公園(神戸震災復興記念公園)で開かれました。ゼミ生15人が「株式会社神戸珈琲」と合同でブースを出店し、開発途上国の生産者を支え、貿易の不均衡を正すフェアトレードへの理解を訴えました。

辻ゼミ生らは、復興応援エリア内の合同ブースで、神戸珈琲のアイスコーヒー(フェアトレードコーヒーを含む)や食品ロスを防ぐための100%オレンジジュースの販売を手伝いました。

「出店されている方々の環境に対する意識の高さに共感しました」などと多くの気づきがあった模様でした。



神戸学院大学のキャンパスがあるポートアイランド。自然豊かな人工島で神戸の海や街並みを眺めながらのんびりすごしてみたり、博物館やショッピングに足を伸ばしてみたり……。



ポーアイしおさい公園

潮風が気持ちいい公園。神戸湾を一望できるビュースポット! 花火大会も開催されます♪

●中央区港島1



神戸どうぶつ王国

雨の日も楽しめる全天候対応型テーマパーク。たくさんの動物とふれあえる!

●中央区港島南町7-1-9

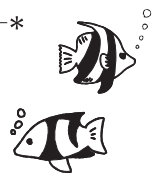




átoa (アトア)

2021年10月29日にオープンした、都市型アクアリウム「AQUARIUM × ART átoa (アクアリウム バイアート アトア)」。

●中央区新港町7-2



Port Island

Harbor Land

Sannomiya & Moenomachi

Kitano

Rokkosan & Mayasan

Arise Area

Port Island

Harbor Land

Sannomiya & Moenomachi

Kitano

Rokkosan & Mayasan

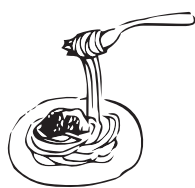
Arise Area

02 ロケーション抜群の観光エリア

Harbor Land

-ハーバーランド-

都心でありながら海が目前。フотスポットやショッピングモールがたくさんあり、たっぷり一日楽しめる。神戸を代表する人気観光エリアの一つ。



神戸コンチェルト

* 生演奏を聴きながらの贅沢なクルージング。乗船だけやティールーズといった学生さんにおすすめのプランも♪

●中央区東川崎町1-6-1



Port Island

Harbor Land

Sannomiya & Moenomachi

Kitano

Rokkosan & Mayasan

Arise Area

Port Island

Harbor Land

Sannomiya & Moenomachi

Kitano

Rokkosan & Mayasan

Arise Area



KOBE Morry mama

神戸の定番お土産「1日1万枚売れるラスク」は絶品♪

●中央区東川崎町1-6-1



ココプラス神戸店

神戸の海を眺めながら食べるさっぱり美味しいイタリアンジェラートは格別です!

●中央区東川崎町1-6-1 モザイク237



REAL DINING CAFE

港町神戸を一望できるテラス席がおすすめ♪

●中央区東川崎町1-6-1
モザイク 2F



リンシエメ 神戸

新鮮な野菜をたっぷり使ったサンドイッチも人気☆

モーニング利用も♪
●中央区東川崎町1-5-5

スポーツサイエンス・ユニット生が「パラスポーツ体験会」を開催

12月11日、スポーツサイエンス・ユニット生32人が神戸市西区役所、西区総合型地域スポーツクラブと連携して「パラスポーツ体験会」を神戸市立西体育館にて開催しました。

今回の体験会は神戸市西区の子どもたちとその保護者・兄弟姉妹にパラスポーツの楽しさを体験する機会を提供し、パラスポーツの普及・促進に努めることを目的として開催しました。

本体験会では昨年度同様に学生が中心となって企画・運営を行いました。

今年度は子どもたちだけでなく、保護者の方も参加し、幅広い世代の交流を通して体験会は大いに盛り上がりました。



umie & MOSAIC

* ショッピングや映画も楽しめる大型複合施設。

●中央区東川崎町1-7-2



神戸煉瓦倉庫

* フォトジェニックなお店がずらり。港町ならではの洗練された雰囲気が広がる穴場スポット。

●中央区東川崎町1-5-5





■EKIZO神戸三宮

*

2021年4月オープン。
阪急神戸三宮駅直結の商業施設。
人気の飲食店が勢揃い。

●中央区加納町4-2-1



■東遊園地

神戸の中心地に位置する都市公園が2023年4月にリニューアルオープン。
芝生ひろばやカフェなどが併設されています。

●中央区加納町6-4-1



■生田神社

三ノ宮駅から徒歩圏内にある“ご縁結びの生田さん”。
恋愛成就の神様として親しまれています。

●中央区下山手通1-2-1



■THE BAKE

パンを選ぶ時間も楽しいおしゃれな店内！
種類豊富なブリオッシュが人気。

●中央区加納町2-3-12



■tea room mahisa

オーナーこだわりの紅茶を
美味しいスコーンと一緒に是非♪

●中央区下山手通2-1-12



■あら、りんご。

お土産にぴったりなリンゴの
お菓子が買えるリンゴ専門店♪
イトインスペースもあります。

●中央区下山手通3-10-1
TRSXビル1,2F



■カフェアゲンダ

フォトジェニックなデザート
を楽しめる、ロコミで人気のお洒落な
隠れ家カフェ。

●中央区栄町通3-2-8-2F
松尾ビル2F

■経済学部が大丸神戸店で ワークショップを実施

経済学部のワークショップ「もともちこどもマルシェ」において、老祥記とのコラボショップが大丸神戸店1階外廊にて一日限定オープンしました。
この取り組みは、神戸学院大学と大丸神戸店が“未来をつくるこどもたちの創造性を高めたい”という思いをもって2017年より協働開校している「もともちこども大学」のプログラムの一つ。老祥記の特別協力を得て開催しています。“大丸神戸店のこども店員”として商品販売に挑戦。子どもたちの「いらしゃいませ」「もともちこどもマルシェと老祥記とのコラボショップです！」という元気な声が響きました。

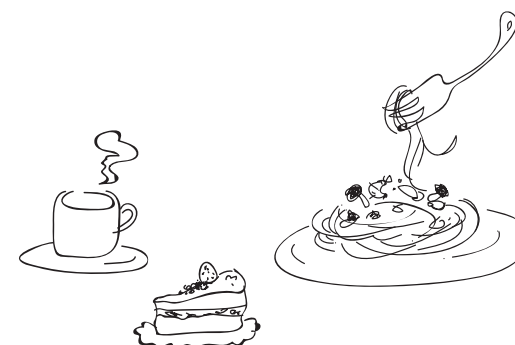


03 おしゃれな神戸の中心地

Sannomiya & Motomachi

-三宮 & 元町-

神戸のショッピングスポットといえば
三宮・元町エリア。
ぶらりとお買い物を楽しんで疲れたらお気に入りの
カフェでほっと一息……。



■ミント神戸

*

三ノ宮駅直結のファッション・グルメ・
映画館などがそろう大型商業施設。

●中央区雲井通7-1-1



■神戸南京町

*

西日本随一の中華街。
食べ歩きをしながら中華街を
散策。

●中央区栄町通周辺



05 神戸三大夜景の景色を楽しめる

Mt. Rokko & Mt. Maya

-六甲山 & 摩耶山-



アスレチックやアウトドアなど、登山だけでなく観光としても人気の高い六甲山。六甲ガーデンテラスからの景色は大阪から和歌山まで一望できる絶景スポット。

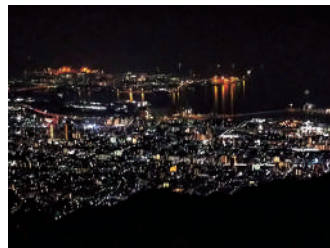
04 異国情緒あふれる街並み

Kitano

-北野-



異人館街をはじめ、レトロな洋館を改装したお店など街並みを眺めながら歩くだけで楽しいエリア。ドラマのロケ地になった建物もあり、美術館など見所満載。



掬星台

摩耶山の山頂近くにある日本三大夜景の一つと言われる絶景スポット。
● 灘区摩耶山町2-2



グラニットカフェ

六甲ガーデンテラスにあるロケーション抜群の人気カフェ。休日には行列ができることも……。
● 灘区六甲山町五介山1877-9 六甲ガーデンテラス内



六甲ガーデンテラス

ヨーロッパ風の建物と美しいイングリッシュガーデン！4つの展望台から景色を楽しめるレジャースポット。
● 灘区六甲山町五介山1877-9



六甲山牧场

ふれあい120%宣言！乗馬体験やミルクやり、うさぎとのふれあいなどイベント多数。
● 灘区六甲山町中一里山1-1

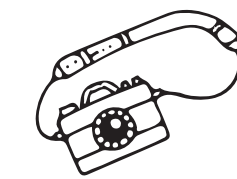
防災女子が防災啓発のワークショップを大丸神戸店で開催

阪神淡路大震災から今年で28年。神戸学院大学では、「1.17を忘れない」という思いから、1.17に向けて毎年さまざまな防災啓発プログラムを実施しています。1月14日に、現代社会学部社会防災学科が9人の参加者を対象に「災害時の食」について考えるワークショップを大丸神戸店で実施しました。災害時を想定してローリングストック食材を活用したポリ袋調理にチャレンジしました。この日のために、防災女子が大丸神戸店グロサリーコーナーの食材を使って考案したアレンジレシピ「黒豆おこわ」を作りました。お正月等で食す機会が多い、黒豆煮や栗の甘露煮を活用しました。



神戸北野異人館街

異人館を楽しみながらお散歩。16もの異人館が立ち並ぶ異国情緒あふれる街並み。
● 中央区山本通周辺



神戸トリックアート 不思議な領事館

大人からお子様まで楽しめる、見て、触って、遊ぶアート館。
● 中央区北野町2-10-7



スターバックスコーヒー 神戸北野異人館店

日本第一号の登録有形文化財を使った珍しい店舗
● 中央区北野町3-1-31北野物語館



神戸北野天満神社

北野坂を登りきると見えてくる北野の地名の発祥となった神社。
● 中央区北野町3-12-1



三井アウトレットパーク マリンピア神戸

*
明石海峡大橋近くのアウトレット
モール。ショッピングの他、
ランチや海を眺めるのもおすすめ。

●垂水区海岸通12-2

※2023年1月15日をもって一時閉館、2024年開業予定



06 世界一のつり橋明石海峡大橋を望む

Arise Area

-有瀬周辺-

神戸学院大学の有瀬キャンパスからは
明石海峡大橋を見渡せることも。
海が近く、海岸には様々な施設が揃っているので、
静かにも賑やかに思い思いに過ごせる。



多聞寺

*
こうべ花の名所の一つに
数えられる、
カキツバタが美しい寺院。

●垂水区多聞台2-2-75



■Mother's Cafe

明石駅の有瀬キャンパスへ向かう
バス乗り場から歩いてすぐにある
欧米風の可愛いカフェ。

●明石市樽屋町1-31



■ラナアクア バーガー スタジオ

ボリュームたっぷりのハンバーガーは種類
豊富でリピート必須!淡路島の玉ねぎ
を使ったオニオンリングはランチ限定♪

●明石市東仲ノ町4-1 1F



■ベルグパーン

伊川谷にある大人気の洋菓子店。
ケーキやエクレア、焼き菓子など、
どれも食べても絶品♪

●西区伊川谷町有瀬48-11



■K&PASTA

有瀬キャンパスから近く、学生割引も
あるレストラン!ランチの Pasta は無料
でサイズに変更可能♪

●西区伊川谷町有瀬318

アメリカンフットボール部と ミシシッピ大学Ole Miss Rebels との国際交流が再開

2019年に始まった両校アメリカンフットボールチーム
の交流が、コロナウイルス感染症のため中断していま
したが、4年ぶりに再開となりました。

キャンパスツアーを初めとして、ワークショップや講習会、
そして、アメリカンフットボール部へのクリニックと
ジュニアクラブが所属しているチェスナットリーグの
小中学生へのクリニックを実施しました。

有瀬キャンパスで、居合道部と弓道部の練習見学と
体験会で日本の伝統を味わいました。

この交流は、スポーツを通じた学生たちの国際交流の
位置づけでスタートしましたが、将来的にアメリカン
フットボール部に限らず、他のスポーツ競技団体や
附属高等学校へも広がっていければ、大きなステージ
になると確信しています。



■大蔵海岸

*
明石海峡大橋が望める海岸♪
海岸公園やバーベキュー施設、
スーパー銭湯も併設してい
て1日楽しめる。

●明石市大蔵海岸通



■須磨離宮公園

*
大阪港が一望できる庭園には、
バラ園やアスレチックがあり、
1日楽しめます♪

●須磨区東須磨1-1



4 太山寺小学校で食育授業

12月16日に栄養学部の11人が、神戸市立太山寺小学校の2年生の児童を対象に食育授業を行いました。
 まず5月に定植、10月に収穫をしたサツマイモについて振り返りました。ファームガーデンでの楽しい体験を思い出しながら、収穫したサツマイモをどのように食べたかを教えてもらいました。子どもたちからは「動物にも野菜にも食べ物には命があると知った」「いただきます、ごちそうさまの意味が分かった」などの感想があり、命に感謝して食べ物を残さずに食べることの大切さを理解していました。



DIETARY EDUCATION



3 ナレッジキャピタルで「神戸学院サイエンスLab. ~おもしろ科学実験~」を開催

12月11日にナレッジキャピタルで、神戸学院大学の薬学部科学クラブの学生と神戸学院大学附属中学校・高等学校の理科部の生徒で開催し、のべ200人が参加しました。
 子どもたちは、目の前で起こる不思議な現象に興味津々。
 参加者からは「どの実験も楽しかった」「子どもたちにもわかりやすいように、とても丁寧に作り方を教えてもらえて嬉しかった」などの声がありました。



2 育児体験「赤ちゃん先生」を実施

10月4日と11月8日に、NPO法人「ママの働き方応援隊」が提供する育児体験「赤ちゃん先生」を経済学部が実施しました。コロナ禍で一昨年度は中止となり、昨年度はオンラインで実施しましたが、本年度は3年ぶりに対面での実施となりました。
 「育児の負担は母親だけが背負うものではなく、パートナーや社会の助けがあれば、それは軽減される」ことを学生たちは学んだようでした。



1 加古川市のため池で「じゃことり」に参加

11月12日、加古川市西神吉町富木地区で毎年行われているため池「はず池」の「じゃことり」に人文学部18人が参加しました。
 矢嶋ゼミでは、ため池の維持作業が困難になりつつある農村の現状を学ぶとともに、富木地区のじゃことり作業を盛り上げるため、2011年から神戸学院大学地域研究センターにおける協働研究の一環として参加を続けています。



神戸で躍動する学生たち

学業だけでなく、ボランティアなどの課外活動に励む学生たちを一部ご紹介！



PUBLIC BATH MAP



8 「Kapooooon! Kobe! (銭湯市内大学生割引)」において銭湯マップを作成

グローバル・コミュニケーション学部の学生が「Kapooooon! Kobe! (銭湯市内大学生割引)」において銭湯マップを作成しました。「Kapooooon! Kobe!」は神戸市内在住もしくは神戸市内に通学する大学生(短大、専門学生等も含む)を対象に神戸市内の一般公衆浴場(いわゆる昔ながらの銭湯)32施設が無料となるキャンペーンです。同世代の大学生にPRすべく、神戸市内にある銭湯の取材を行い、学生目線での各銭湯の特徴を手書きで記入した銭湯マップを作成しました。

7 枝吉小学校で「こども金融教室 今から身につけよう! お金のまなび」を開講

2月13日、経済学部の11人が枝吉小学校で連携授業を開講しました。「大学生および小学生の学びの場の創出」と「地域間・世代間の交流促進」を目的として、2019年5月に神戸市立枝吉小学校と連携協定を結び、同年度より教員と学生が小学5年生を対象に授業を継続して行っています。今年度は経済学の入門という位置づけで小学生にも分かりやすい金融の授業を実施しました。もし優良な企業に投資をすることができれば複利の力でお金を増やせる可能性があるという話に興味津々の様子でした。

FINANCIAL CLASSROOM



BOARDING EXPERIENCE

6 しあわせの村「ユニバーサルフェスタ」でパーソナルモビリティの搭乗体験を実施

3月11日、神戸市北区のしあわせの村で開かれ、総合リハビリテーション学部社会リハビリテーション学科の9人が「セグウェイ同好会」としてパーソナルモビリティ体験の企画を実施しました。
 本学のコーナーは昨年に続き2回目の出展となり、高齢者や障がい者に優しい次世代のモビリティ(移動手段)として注目されるセグウェイの搭乗を体験してもらい、1人あたりのエネルギー消費を抑制する「パーソナルモビリティ」に対する理解を深めてもらうことができました。

5 大阪の「ワン・ワールドフェスティバル」でフェアトレードチョコを販売



FAIR TRADE

「誰ひとり取り残さない社会」の実現を目指す国際交流・協イイベントが2月4、5両日開かれました。経営学部の9人も北区民センター大ホールでフェアトレード商品のチョコレート販売しました。フェアトレードとは開発途上国の人々の作った物産品などを適正な価格で継続的に購入することで、現地の人々の生活改善と自立を目指す貿易の仕組み、取り組みです。会場には、内閣府国際平和協力本部事務局をはじめ、国際交流や国際支援に取り組み団体や大学などの61のブースが並びました。開発途上国の人々の民芸品販売など対面でスタッフが応対するブースには多くの来場者が集まりました。



Recommended points!

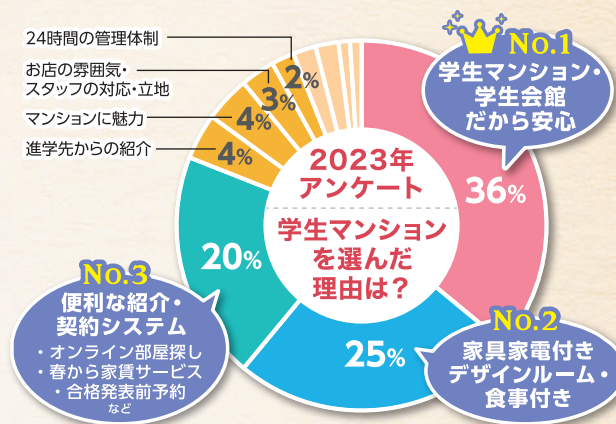
学生マンションの魅力を紹介



おしゃれな神戸に、安心・安全・快適に暮らすうえで、外せない学生マンションのサービス・機能をご紹介します。

01 暮らしているのは同世代の学生同士

学生マンションとは、入居者のほとんどが同じ世代の学生です。マンション内に助け合える仲間がいるのは心強いこと。隣人が同じ学生ということで、入居中のトラブルを心配される方からも大変好評です。



02 充実したセキュリティ設備

はじめてのひとり暮らしは防犯面の不安がつきものです。学生マンションならオートロックや防犯カメラ、セキュリティ性の高いルームキーなど、安心の防犯設備が整えられています。

※設備内容はマンションにより異なります。



オートロック

マンション入り口に設置され、入居者以外の立ち入りを制限します。



防犯カメラ

エントランスやエレベーターなどに設置され、不審者の侵入を防ぎます。



モニター付インターホン

来訪者をモニターで確認し、オートロックの解錠ができます。



各住戸専用ルームキー

自身で設定した番号で解錠できる暗証番号式キーや鍵の表面にくぼみを入れたディンプルキーなどがあります。

03 24時間サポートサービス

鍵を無くしたり、エアコンが壊れたりなど、様々な生活トラブルが発生しても、深夜でもつながる専用窓口が、はじめてのひとり暮らしをしっかりとサポートします。



04 家具家電付きマンション

家具家電付きマンションなら入居時の初期費用、退出時の引越し費用が削減できるので経済的。家具家電の購入費用をおさえて、生活費にあてるのもいいですね。※写真はイメージです。



ポートアイランドキャンパスのお部屋探しは

ナジック三宮店
学生情報センター

TEL: 0120-749-215
Mail: 505@749.jp
TEL: 078-291-6749 FAX: 078-291-6748

兵庫県神戸市中央区小野柄通7-1-1
日本生命三宮駅前ビル6F

東急不動産ホールディングス
株式会社学生情報センター

加盟団体/(一社)不動産流通経営協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
免許番号/国土交通大臣(2)第9054号

UniLife 神戸三宮店

TEL: 0120-982-931
Mail: kobe@unilife.co.jp
TEL: 078-232-2500 FAX: 078-232-2560

兵庫県神戸市中央区布引町4-2-12
ネオオフィス三宮8F

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

加盟団体/(公社)全日本不動産協会
(公社)不動産保証協会
免許番号/国土交通大臣(6)第5716号[仲介]

有瀬キャンパスのお部屋探しは

神戸学院大学 学内厚生施設 売店
(有) 渡邊文具店

TEL: 078-974-5498
FAX: 078-974-4491

兵庫県神戸市西区伊川谷町有瀬518
神戸学院大学有瀬キャンパス内

提携不動産
西神戸住宅株式会社/キャンパス・コミュニティー株式会社
有瀬キャンパス周辺下宿検索サイト
<https://kac-gesyuku.com/>
下宿問合せ専用メール
gesyuku@kgu-baiten.com

神戸学院大学 提携店のご案内

学生証提示で食料品などが5%OFF!

ダイエー神戸三宮店 イオンフードスタイル・ポートアイランド店



左:北渡瀬康裕さん・右:中家正人さん
共に神戸学院大学卒業生。
※ダイエー神戸三宮店(旧三宮駅前店)



左:上岡亜美さん・右:中家正人さん
共に神戸学院大学卒業生。

神戸学院大学からアクセス便利な立地にあるダイエーの2店舗では、学生優待企画として学生証の提示で5%OFFでお買い物出来ます。※酒類など一部商品を除く。2014年からスタートしたサービスで、当時神戸三宮店(旧三宮駅前店)の店長だった神戸学院大学OBの企画により実現しました!食料品だけでなく、生活雑貨や日用品も多く揃っており、毎日のお買い物がとてもお得になります。



神戸三宮店

兵庫県神戸市中央区雲井通6-1-15
TEL:078-291-0077
食品売り場のほか、三宮オーバ2、5階の「ホームコーディ」も割引対象。



ポートアイランド店

兵庫県神戸市中央区港島中町3-2-6
TEL:078-302-5721

学生証提示で文房具が10%OFF!

ナガサワ文具センター

老舗の文房具専門店ナガサワ文具センターでは、大阪市内も含む6店舗(2023年7月現在)にて学生証の提示で10%OFFでお買い物出来ます。※特価品等を除く。センター街内に構える本店のほか、明石、大阪梅田等にも展開しており、どの店舗でも同様のサービスを受けられます!種類豊富な品揃えて、輸入品やオリジナル商品なども...。文房具で困ったこと、探している商品があるときはナガサワ文具センターに行けば間違いなしです!



ナガサワ文具センター本店にて、宇高雅也さん。
神戸学院大学卒業生。



本店

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目6-18
ジュンク堂書店三宮店3階
TEL: 078-321-4500



Stationery

- その対象店舗 (2023年7月現在)
- PenStyle DEN 神戸市中央区三宮町1丁目6番18号 ジュンク堂書店三宮店3階
 - 梅田茶屋町店 大阪府北区茶屋町7-20 MARUZEN&ジュンク堂書店梅田店2階
 - 神戸煉瓦倉庫店 神戸市中央区東川崎町1-5-5 ハーバーランド煉瓦倉庫南棟
 - プレんティ店 神戸市西区梶谷5丁目2番3号 プレんティ1番館3階
 - パピオス明石店 明石市大石町1丁目6-1 パピオスあかし ジュンク堂書店明石店2階

日々の栄養管理はお任せください **朝夕の食事付き**



神戸女子学生会館

24時間スタッフ常駐、
月当たり朝食・夕食各14回分付、
室内家具付き

月額家賃 **38,500円~61,500円**

- 共益費(管理費):8,500円
- 礼金:150,000円
- 敷金:50,000円
- 食事費用:192,000円(税込)/年
- 更新料:なし
- 契約年数:2年

ワンルーム、
ロフト付ワンルーム、
防音室付ワンルーム
(19.97~28.78㎡)



最寄駅
▶六甲ライナー・アイランドセンター駅
約250m

学校まで
▶ポートアイランドキャンパスまで約5.5km

神戸女子学生会館の詳細は
こちらからご覧ください。



住所 神戸市東灘区向洋町中7-1-6
竣工 2002年3月完成
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造、770室、
地下1階地上19階
設備 【共用部】レストラン、グランドロビー
パーティールーム、防音室
【専有部】天井照明、ベッド、机椅子
冷蔵庫、エアコン、IHクッキングヒーター



居室



食堂



グランドロビー



パーティールーム

入居者は全員学生さん **安心の学生マンション**

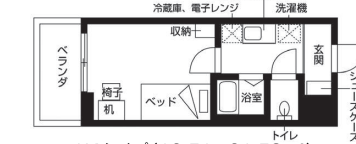


(仮称) **ポートアイランド
学生寮プロジェクト**

ポートアイランド内初の食事付
学生レジデンスです!
家具家電付・管理人(日勤)付で
はじめてのひとり暮らしでも安心!

月額家賃 **56,500円~64,500円**

- 共益費:15,000円/月
- 食事代:18,700円(税込)/月
- 水道代:2,640円(税込)/月
- 礼金:170,000円 ● 敷金:0円 ● 契約年数:1年
- 更新料:なし(更新事務手数料:16,500円(税込))
- 損害保険個別加入要 ● 入居予定年月日:2024年3月



1Kタイプ(19.51~21.58㎡)

最寄駅
▶ポートライナー中埠頭駅 徒歩3分
▶ポートライナーみなとじま駅 徒歩8分

学校まで
▶ポートアイランドキャンパスまで
自転車5分(1.2km)

(仮称)ポートアイランド
学生寮プロジェクトの詳細は
こちらからご覧ください。



住所 神戸市中央区港島中町7丁目1-2(地番)
竣工 2024年3月竣工予定
構造 鉄筋コンクリート造、276室、11階

設備 【共用部】オートロックインターホン、シェアキッチン、テーブル、椅子、オープンレンジ、テレビ、防犯カメラ、インターネット(無料)、宅配ボックス、スタイールーム、管理人(平日08:00~17:00)、平日朝・夕食
【専有部】家具家電(エアコン・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ベッド・照明・机・椅子・カーテン)付き、温水洗浄便座、独立洗面台、浴室乾燥機、室内洗濯機置場

*記載されている条件から変更となる可能性がございます。



※完成予想図



※完成予想図



※完成予想図



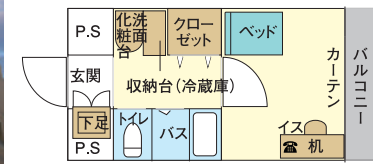
※完成予想図

ドミー三宮

食事付き学生寮で、
有意義な学生生活が可能!
女性専用フロア有り!

月額家賃 **74,700円+食費17,400円**

- 年間管理費:276,000円
- 礼金1年(入館費):190,000円
- 敷金(保証金):50,000円
- 更新料:契約年数入館費の7割
- 契約年数:1年~4年



1Rタイプ(キッチン無し)

最寄駅
▶阪急神戸線、阪神本線他「神戸三宮」駅
下車東口徒歩約9分(720m)
▶JR神戸線「三ノ宮」駅下車東口徒歩約9分(700m)

学校まで
▶約3.5km(電車でDID約25分)
ドミー三宮→(徒歩約10分)→「貿易センター」駅→(乗車2駅約5分)→中公園駅→
(徒歩約10分)→神戸学院大学ポートアイ
ランドキャンパス

ドミー三宮の詳細は
こちらからご覧ください。



住所 神戸市中央区御幸通2-2-8
竣工 2012年4月完成
構造 鉄筋コンクリート造・168室・11階
設備 【共用部】食堂、洗濯場、共有キッチン
共用ランドリー
【居室設備】机、イス、すのこベッド
エアコン、バス&トイレ(セパレート式)
洗面化粧台、2ドア冷蔵庫、クローゼット
Wi-Fiルーター



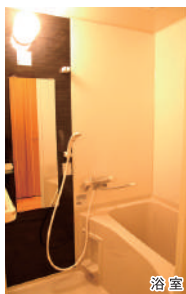
食堂



待合室



居室



浴室



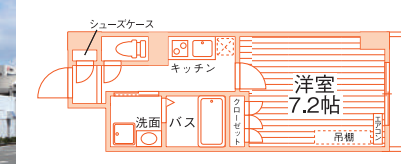
1階共用キッチン

サニープレイス港島II

ポートアイランド内の学生マンション!
オートロック・防犯カメラなど
セキュリティ面も充実!

月額家賃 **54,500円~65,000円**

- 共益費:8,000円/月
- CATV代:600円/月
- 礼金:100,000円
- 敷金:なし
- 更新料:なし(更新事務手数料:16,500円(税込))
- 契約年数:1年
- 総合補償要



1Kタイプ(22.9~23.2㎡)

最寄駅
▶ポートライナー市民広場駅徒歩7分

学校まで
▶ポートアイランドキャンパスまで徒歩10分

サニープレイス港島IIの詳細は
こちらからご覧ください。



住所 神戸市中央区港島5-2-1
竣工 2017年3月完成
構造 鉄筋コンクリート造、215室、10階

設備 【共用部】カメラ付きフロントオートロック
防犯カメラ(ユニセーフ24)、宅配BOX
エレベーター、駐輪場、バイク置場
【専有部】温水洗浄便座、浴室乾燥機
IHキッチン2口、独立洗面化粧台
浴室乾燥機、家具家電付き(一部)



居室(家具家電付タイプ)



キッチン



独立洗面化粧台



玄関フロア



防犯カメラ