

お部屋探しのご案内

2025

〈専〉YIC京都工科自動車大学校・YIC京都ビューティ専門学校・YIC京都ペット総合専門学校の
お部屋探し相談窓口を担当しているナジック学生情報センターです。
皆様が充実した学生生活を送られますよう、ナジックでは全力でサポートさせていただきます。

指定マンションの特徴!

学生マンション
24時間サポートで安心!

ナジックでよかった!

充実設備

独立洗面台付き
セパレート
物件多数!

セキュリティ

防犯カメラ
オートロック
導入物件多数!

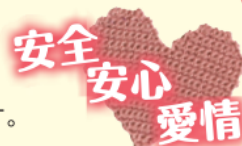
好立地

生活に便利な駅近
エリアに物件多数!

いざという時に頼れる!それがナジックのサポート!

管理会社に電話するのは少し恥ずかしいと思いませんか?

設備・近隣トラブル・安否確認など日々多くの入居者様・保護者様よりナジッククラブをご活用いただいております。
スタッフが親身になって対応致しますので初めてのひとり暮らしもご安心ください!



♪ 無料体験宿泊 ♪

学生マンション 無料 体験宿泊サービス

学生情報センターでは、弊社24時間管理マンションにて無料体験宿泊いただけるサービスを行っております。お布団や歯ブラシなどの宿泊に必要なものはお部屋に揃っているの、必要最低限のお荷物で入学後のひとり暮らしを体験いただけます。



完全無料!

宿泊費は完全無料!!その他費用も一切かかりません。
お気軽にご利用ください。



かばん1つでOK!

お布団、家電など宿泊に必要なグッズ完備!!
最小限のお荷物でお越しいただけます!!



写真はイメージです

体験宿泊
ご利用の
ながれ

1 体験宿泊お申込

お電話にてご連絡ください!

- 申込期日:宿泊希望日の2週間前
- 受付:1日上限3組まで

2 詳細確認

宿泊日程や人数、来店時間などの
詳細を確認させていただき、お申
込の受付をします。

3 宿泊当日

学生情報センター京都駅前店にて
宿泊部屋の鍵をお渡します。学
校周辺マンションのご案内もいた
します。

※宿泊できる部屋には限りがございます。詳細は下記のお問い合わせ先までご連絡ください。

家賃毎月 4,000円の補助

だから！

2年間で 96,000円

※こちらの制度を利用するには学校の審査が必要です。詳細は学校までお問い合わせください。

紹介マンション一例

下記物件以外にも複数の指定マンションを管理しております♪

グラシアス

独洗付

セバレート



●学校まで 自転車 6分 (1,490m)

月額賃料 49,000～56,000円

- 敷金：70,000円／契約時預かり ■礼金：なし ■更新料：なし
- 鍵交換費用：24,200円（税込）／契約時
- 居室消毒費：19,250円（税込）／契約時
- 共益費：5,000円／月 ■水道代：2,750円（定額・税込）／月
- NasicCLUB24：21,780円（税込）／年 ■町内会費：2,000円／年
- 火災保険：住まいに関する保険加入必須 ※保証委託必須
- 契約期間：1年
- 所在地：京都市南区東九条中御堂町6-2
- 竣工：2007年12月完成（2013年3月増築）
- 構造：鉄骨造 3F（全20室）
- JR京都線／京都駅 徒歩12分

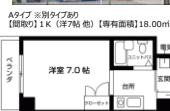
オートロック	あり	コンロ	ガスコンロ（1口）
浴室	セバレート	床	フローリング
洗濯機置き場	室内	ネット	有料

<仲介> ※取引条件有効期限：2024年9月30日迄

Shan-Gri-La Diamond Building

ユニット

セバレート



●学校まで 徒歩 13分 (1,030m)

月額賃料 39,500～56,500円

- 敷金：70,000円／契約時預かり ■礼金：なし ■更新料：なし
- 鍵交換費用：24,200円（税込）／契約時
- 居室消毒費：19,250円（税込）／契約時
- 共益費：6,000円／月 ■水道代：2,750円（定額・税込）／月
- ゴミ処理代：1,540円（税込）／月 ■設備維持費：1,100円（税込）／月
- NasicCLUB24：21,780円（税込）／年 ■町内会費：1,000円／年
- 火災保険：住まいに関する保険加入必須 ※保証委託必須
- 契約期間：1年
- 所在地：京都市南区東九条北烏丸町11
- 竣工：1996年3月完成
- 構造：鉄筋コンクリート 5F（全39室）
- JR京都線／京都駅 徒歩3分

オートロック	あり	コンロ	IHコンロ（1口）
浴室	ユニットバス／セバレート	床	フローリング調硬質フロア
洗濯機置き場	室内／コインランドリー	ネット	無料

<仲介> ※取引条件有効期限：2025年9月30日迄

※契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期についてはオンライン上で随時更新しております。

全国どこでも
アクセス可能★
問い合わせは
下記QRコード！

自宅にしながら相談から契約まで！

ナジックだからできる！現地に行かなくてもラクラク
お部屋探し。引越しの時まで現地に来る必要はありません！

- 1 電話やメールで
相談してみよう！
専門スタッフが
親切・丁寧に
ご提案します！
- 2 HPや資料で
詳細をチェック！
室内写真や
360°カメラの
画像が
たくさん！
- 3 地元でいながら
WEBで契約手続！
WEB申込や
IT重説などの
最新のお手続き！！

要Check

POINT
お金も時間も
節約!!
通常のお部屋探し
にかかる交通費・
家賃代・その他
（食費など）が...
0円



お問い合わせ先



京都・滋賀エリア

国土交通大臣免許（2）第9054号
株式会社学生情報センター

京都駅前店

〒602-0033 京都市下京区烏丸通七条下ル
ニッセイ京都駅前ビル2階



0120-194-749

TEL.075-352-0010 FAX.075-352-4154

京都に住み慣れた若いスタッフが一人暮らしの先輩として、皆様のお部屋探しのお手伝いだけでなく、入居後のトラブルにも精一杯対応させていただきます。豊富な物件を揃え、皆様のご来店をお待ちしております。

- 営業時間 [10月～1月] 平日 10時～17時・土日祝 9時～18時
[2月～3月] 9時～18時 [4月～9月] 10時～17時
- 定休日 [4月～1月] 水曜日（祝日除く）
[2月～3月] 無休

※店舗には駐車場はありません。お車でのご来店の場合は事前にお問合せください。

加盟団体／（一社）不動産流通経営協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会
労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508



京都駅 烏丸中央より
徒歩約5分

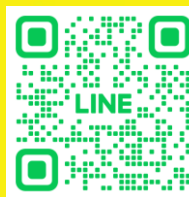


075 556 256



[RND] 500062

LINEで
問い合わせる



カンタン設定で
すぐに相談
できます