

大阪・兵庫エリア

- 新大阪駅前店**
0120-050-749
〒532-0011 大阪府大阪市淀川区中島5-4-20中央ビル2F
TEL:06-6390-7300
- 西宮北口店**
0120-749-550
〒662-0832 兵庫県西宮市甲風園1-4-9 不二屋第2ビル2F
TEL:0798-65-7490
- 大阪ミナミ店**
0120-749-373
〒542-0073 大阪府大阪市中央区日本橋1-17-17 ビカソビル5F
TEL:06-6390-7300
- 三宮店**
0120-749-215
〒651-0088 兵庫県神戸市中央区小野柄通7-1-1 日本生命三宮駅前ビル6F
TEL:078-291-6749
- 近畿大学前店**
0120-086-749
〒577-0818 大阪府東大阪市小若江3-7-5アグアンセキール近畿大学前1F
TEL:06-6724-0131

仙台エリア

- 仙台駅前店**
0120-749-120
〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-2-5あおば通駅前ビル8F
TEL:022-215-7495

関東エリア

- 渋谷店**
0120-749-170
〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-52-2 青山オーバルビル15F
TEL:03-5466-7491
- 新宿店**
0120-749-070
〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-22-15 グラフィオ西新宿7F
TEL:03-5909-5749

- お茶の水店**
0120-749-185
〒101-0062 東京都千代田区神田駿河2-3-45お茶の水茗茶ビル7F
TEL:03-5283-0749

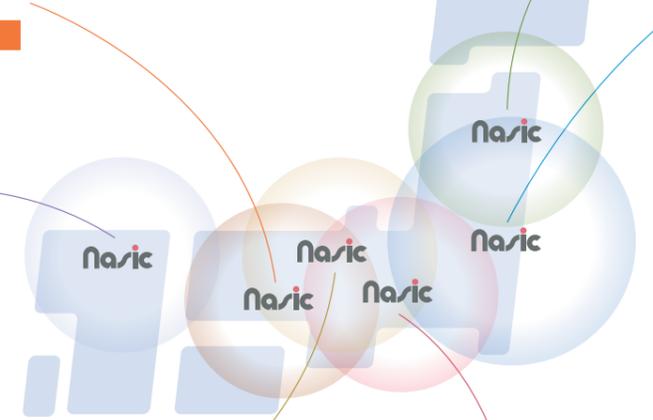
- 池袋店**
0120-749-250
〒171-0021 東京都豊島区西池袋3-28-1藤久ビル西2号館4F
TEL:03-5951-6749

- 立川店**
0120-749-042
〒190-0023 東京都立川市柴崎町2-12-24MK立川南ビル4F
TEL:042-521-7740

- 町田店**
0120-749-339
〒194-0013 東京都町田市原町田6-3-3町映ビル3F
TEL:042-710-7492

- 津田沼店**
0120-175-749
〒274-0825 千葉県船橋市前原西2-14-2津田沼駅前安田ビル8F
TEL:047-472-8749

全国21店舗
元気に営業中



福岡エリア

- 福岡天神店**
0120-198-749
〒810-0004 福岡県福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル6F
TEL:092-720-6749
- 福大ヘリオス店**
0120-749-198
〒814-0180 福岡県福岡市城南区七隈8-19-1 福岡大学60周年記念館2F
TEL:092-874-7749

京都・滋賀エリア

- 京都駅前店**
0120-194-749
〒600-8216 京都府京都市下京区烏丸通七条下ルニッセイ京都駅前ビル2F
TEL:075-352-0010
- 京都産業大学内店**
0120-749-033
〒603-8047 京都府京都市北区上賀茂本山436京都産業大学並家館3F
TEL:075-724-5749
- 京都今出川店**
0120-749-025
〒602-0033 京都府京都市上京区今出川通室町東入今出川町313番地 SAKURABLD.今出川11F
TEL:075-411-9749
- 宇治案内所 (ホーミック事業部)**
0120-749-255
〒611-0042 京都府宇治市小倉町老ノ木2ビル1F
TEL:0774-24-0010

愛知エリア

- 名古屋駅前店**
0120-749-077
〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町15-21明治安田生命名古屋西口ビル2F
TEL:052-451-3400
- 本山店**
0120-749-114
〒464-0807 愛知県名古屋市中村区東山通1-38-1愛知工業大学本山キャンパス1F
TEL:052-781-0749



アパートより安心、学生寮より自由な
スクールライフのための住まい

全室個室
門限なし

Nasic ナジック

大学提携実績 No.1

食事付学生レジデンス のご案内

Student residence with meal

充実の
共有スペース
安心の管理人付



管理栄養士
監修食事付



お部屋探しはナジック食事付学生レジデンス総合窓口へ

株式会社 学生情報センター

学生レジデンス
専用窓口 **0120-749-816**

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-52-2青山オーバルビル10階 TEL.03-5466-1207 FAX.03-5466-1201
【定休日】10月～3月:無休/4月～9月:土日祝日
加盟団体/(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏公正取引協議会 国土交通大臣免許(1)第9054号
労働者派遣事業許可:派26-300690 有料職業紹介事業許可26-1-300508

部屋探し情報満載!
資料請求は

部屋探し! お役立ち情報を随時配信!
ツイッターで

おすすめアカウント
ナジックひとり暮らし情報 @n_hitorigurashi

食事付学生レジデンス専用HP ぜひ、ご覧ください♪

ナジック 学生会館
<http://www.nasic.ne.jp/>



スキャンして
HPをチェック!

キャンパスヴィレッジシリーズ専用HP

キャンパスヴィレッジ
<http://campusvillage.jp/>





きれいでおしゃれな部屋に住みたい

ちゃんと生活できるかちょっと不安…

のびのびひとり暮らし?

時間を気にせずに友達と遊びたい

学生生活をめいっぱい楽しみたい

これから
はじまる
新生活

食生活が乱れたりしないか心配

安全なところに住んでほしい

安心・安全な学生寮?

困ったときに頼れる相手がほしい

引っ越しや家財で出費がかさみそう…



安心 快適 自由 を全て叶える

食事付学生レジデンスがおすすめです!

ナジックの「食事付き学生レジデンス」は家具や家電、お食事が付いた学生専用マンションシリーズです。学生寮の「安心感」と一人暮らしの「自由度」、費用負担の少なさも兼ね備えたお子様にも親御様にもうれしい暮らしをご提案いたします。



食事付学生レジデンス 5つのポイント



1 全室個室・家具完備

プライベートな空間・時間をしっかりと確保できる個室設計。さらに家具や家電などが備え付けなので、一人暮らしの初期費用が抑えられます。
※備え付けの家具・家電は物件ごとに異なります。



2 管理栄養士監修の朝・夕食

一人では乱れてしまいがちな食生活を、学生レジデンスがしっかりサポート! 朝・夕の2食、管理栄養士が監修した健康と満足感に配慮して考えた食事を提供いたします。
※メニューならびに料金は物件ごとに異なります。



3 管理人・防犯完備

学生レジデンスは全物件に管理人を配置し、設備トラブルから急病対応、日常のお困りごとの相談まで適宜対応。また防犯カメラ等のセキュリティ設備も充実しており、お子様の安全を守ります。



4 自由な時間の使い方

学生寮のように門限を設定していないため、アルバイトやサークル活動、お友達と過ごす時間など、より自由度高く過ごしていただけるのは学生レジデンスならではの魅力です。



5 共有スペースも充実

物件ごとにカフェテリアなどの共用スペースが充実しており、同世代の住民同士と一緒に料理したり勉強をしたり、コミュニケーションを楽しむことができます。季節ごとにイベント企画もご用意しているため、新しい交流のきっかけも豊富です。

※一部食事提供なし、および家具の付いていない物件もございます。詳細は物件情報をご確認ください。

先輩のお部屋をご紹介します



オシャレだけど安全! 快適学生ライフを満喫中です

マンション完成前に入居を決めたのですが、新築だったこと、写真でイメージできたので不安はありませんでした。

備え付けの家具が木目調だったので、食器やテレビを置く棚もそれに合わせたりと、コーディネートを意識しました。マンション内の友達からも「マネしている?」と言われてもらえて、自分でも気に入っています。

食事はマンション内のカフェテリアを活用しています。野菜もしっかり入っているのでありがたいです。



バイト・サークル・遊び、 毎日思いっきり楽しんでます!

大学にも通いやすく、学生専用なのに門限がないので、飲食店での夜間のアルバイトができるのが助かります。

マンション内で友達もできました。休みの日にカフェに集まって喋ったり、テスト前に一緒に勉強したりしています。

入居当初は、お金が貯まったら普通のマンションに引っ越すことも考えていましたが、ここならずっと住み続けたいと思える場所になりました。



Students's Life Style



楽しいイベントも
たくさんあるよ。



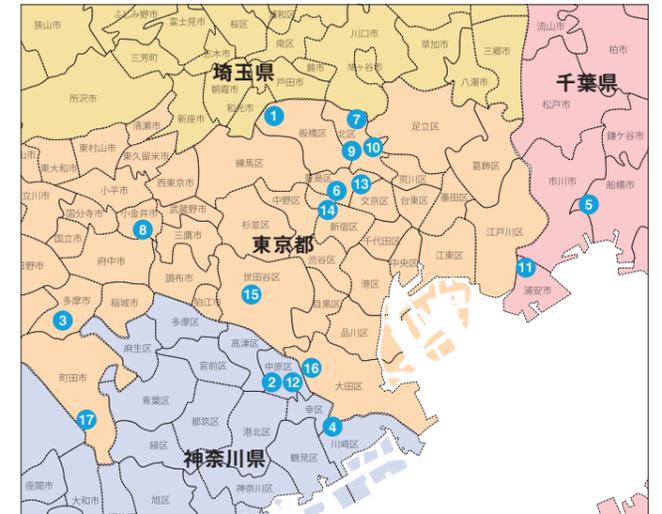
物件情報INDEX

関東 P05

- 新築 ① キャンパスヴィレッジ赤塚新町 05
- 新築 ② キャンパスヴィレッジ元住吉テラス 05
- 新築 ③ キャンパスヴィレッジ多摩センター 06
- 新築 ④ classy BASE川崎 06
- 新築 ⑤ <仮称>西船橋新築学生レジデンス 06
- ⑥ キャンパスヴィレッジ椎名町 07
- ⑦ キャンパスヴィレッジ赤羽志茂 07
- ⑧ 中央ラインハウス小金井 07
- ⑨ キャンパスヴィレッジ板橋本町 08
- ⑩ キャンパスヴィレッジ王子神谷 08
- ⑪ キャンパスヴィレッジ浦安 08
- ⑫ キャンパスヴィレッジ元住吉(食事なし) 08

女性専用

- ⑬ 南大塚女子学生会館 09
- ⑭ エルスタンザ目白 09
- ⑮ エルスタンザ世田谷千歳 10
- ⑯ エルスタンザ田園調布 10
- ⑰ 女子学生会館ブリックス 10



関西 P11

- 新築 ⑱ キャンパスヴィレッジ京都下鴨東 11
- ⑲ キャンパスヴィレッジ京都西京極 11
- ⑳ キャンパスヴィレッジ京都一乗寺 12
- ㉑ キャンパスヴィレッジ京都伏見 12
- ㉒ Nasic新田辺ハウス 13
- 新築 ㉓ <仮称>西宮市野間町学生寮(食事なし) 13



九州 P14

- ㉔ レジディア九大学研都市 14
- ㉕ 学生会館ゼファー 14



○掲載の完成予想CGは計画段階の図面に基き描き起こしたもので、形状・色味等は実際とは異なります。

東京 ① キャンパスヴィレッジ赤塚新町 食事(選択制) 管理人 インターネット無料 シェアキッチン有 居室内水回り完備

お風呂・トイレ・キッチンなど水回りがすべて完備!ひとり暮らしのように過ごせる学生レジデンス

新築

月額賃料 69,500円~81,000円

東京都板橋区赤塚新町二丁目510-2(地番)

- 東京メトロ副都心線・有楽町線「地下鉄赤塚」駅 徒歩6分
- 東武東上線「成増」駅 徒歩12分

- ▶2021年3月完成予定(2021年2月入居開始予定)
- ▶鉄筋コンクリート造5F(全127室)



外観完成予想CG

物件概要
 ●専有面積:14.75㎡~16.47㎡ ●賃料:69,500円~81,000円/月 ●入館料:150,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:150,000円/更新時(1年契約) ●敷金:月額賃料1ヶ月分/契約時お預り ●共益費:18,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須

設備
【共用部】 管理人(住込)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン(1階)、宅配BOX、オートロック、防犯カメラ、自転車駐輪場(台数制限あり・有料)、バイク駐輪場(台数制限あり・有料)
【専有部】 デスク・チェア、ベッド、マットレス、クローゼット、カーテン、バストイレセパレート、洗面型ミニキッチン(IHコンロ1口)、洗濯機、冷蔵庫、居室照明、温水洗浄便座、室内物干し、浴室乾燥機



代表的な間取り



完成予想CG

取引条件有効期限:2020年12月31日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

神奈川 ② キャンパスヴィレッジ元住吉テラス 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

最寄り駅から徒歩3分の駅近生活!3つの商店街に囲まれた、生活利便な学生レジデンス

新築

月額賃料 68,000円~79,000円

神奈川県川崎市中原区木月1丁目661番3他(地番)

- 東急東横線・目黒線「元住吉」駅 徒歩3分

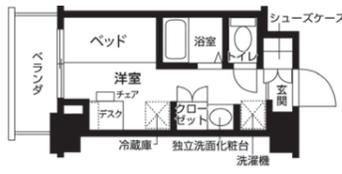
- ▶2021年3月完成予定(2021年3月入居開始予定)
- ▶鉄筋コンクリート造10F(全97室)



外観完成予想CG

物件概要
 ●専有面積:13.73㎡~14.04㎡ ●賃料:68,000円~79,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:120,000円/更新時(1年契約) ●敷金:50,000円/契約時お預り ●共益費23,000円/月 ●食事(選択制):19,800円/月(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須

設備
【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン(1階)、宅配BOX、カメラ付きオートロック、防犯カメラ、エレベータ、駐輪場(台数制限あり・有料)
【専有部】 ベッド、デスク、チェア、カーテン、冷蔵庫、洗濯機、バストイレセパレート、洗面化粧台、温水洗浄便座、居室照明、室内物干し、エアコン



代表的な間取り



完成予想CG

取引条件有効期限:2020年12月31日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、
 なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
 ○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。

東京 ③ キャンパスヴィレッジ多摩センター 食事(選択制) 管理人 インターネット無料 家具家電付 女性専用フロア有

共用空間に多種多様な”学び”の仕掛けがある学生レジデンス

新築

月額賃料 59,500円~67,500円

東京都多摩市豊ヶ丘一丁目15-4(地番)

- 多摩都市モノレール線「多摩センター」駅 徒歩14分
- 小田急多摩線「小田急多摩センター」駅 徒歩10分
- 京王相模原線「京王多摩センター」駅 徒歩10分

- ▶2021年3月完成予定(2021年3月入居開始予定)
- ▶鉄筋コンクリート造7F(全215室)



代表的な間取り



外観完成予想CG

物件概要 ●専有面積:14.57㎡~16.79㎡ ●賃料:59,500円~67,500円/月 ●入館料:150,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:150,000円/更新時(1年契約) ●共益費18,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
設備 **【共用部】** 管理人(住込)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン(各階)、フロントオートロック、フロアセキュリティ(1Fのみ)、駐輪場(自転車150台・バイク兼自転車置場65台、いずれか一人一台まで)、防犯カメラ、エレベーター、スタディールーム(1階)、ラウンジ(2階)、スカイデッキ(7階)
【専有部】 机、椅子、ベッド、マットレス、カーテン、バストイレセパレート、クローゼット、シューズケース、洗面化粧台、洗濯機、冷蔵庫、居室照明、温水洗浄便座、室内物干し、エアコン

取引条件有効期限:2020年12月31日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

神奈川 ④ classy BASE川崎 食事(選択制) 管理人 駅近 女性専用フロア有 居室内水回り完備

おしゃれで楽しい学生生活に最適! 都心へもらくらくアクセスの新築学生レジデンス

新築

月額賃料 69,000円~80,000円

神奈川県川崎市川崎区本町1丁目5番12, 13(地番)

- 京浜急行線「京急川崎」駅 徒歩5分
- JR京浜東北線「川崎」駅 徒歩8分

- ▶2021年3月完成予定(2021年3月入居開始予定)
- ▶鉄筋コンクリート造14F(全115室)



代表的な間取り



外観完成予想CG

物件概要 ●専有面積:16.03㎡~16.32㎡ ●賃料:69,000円~80,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:120,000円/更新時(1年契約) ●敷金:60,000円/契約時お預り ●共益費23,000円/月 ●食事(選択制):19,800円/月(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:有料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
設備 **【共用部】** 管理人(日勤)、食堂、宅配BOX、カメラ付きオートロック、防犯カメラ、エレベーター、駐輪場(台数制限あり・有料)
【専有部】 デスク、チェア、ベッド、カーテン、冷蔵庫、温水洗浄便座、浴室乾燥機、居室照明、ミニキッチン、IHコンロ(1口)、エアコン、洗濯機

取引条件有効期限:2020年12月31日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

千葉 ⑤ (仮称)西船橋・新築学生レジデンス 食事(選択制) 管理人 駅近 女性専用フロア有 シェアキッチン有

5路線利用できる西船橋駅から徒歩3分! 安心のトリプルセキュリティを採用

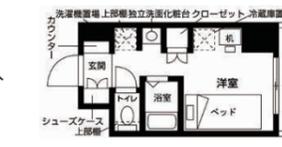
新築

月額賃料 72,000円~83,000円

千葉県船橋市葛飾町2丁目345-1他(地番)

- 東京メトロ東西線・東葉高速鉄道「西船橋」駅 徒歩3分
- JR総武線「西船橋」駅 徒歩3分

- ▶2021年2月完成予定(2021年3月入居開始予定)
- ▶鉄筋コンクリート造12F(全192室)



代表的な間取り



外観完成予想CG

物件概要 ●専有面積:16.37㎡ ●賃料:72,000円~83,000円/月 ●入館料:96,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:96,000円/更新時(1年契約) ●敷金:月額賃料の1ヶ月分/契約時お預り ●共益費18,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:有料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
設備 **【共用部】** 管理人(住込)、カフェテリア(1F)、シェアキッチン(偶数階)、宅配BOX、エレベーター、駐輪場、カメラ付オートロック、防犯カメラ
【専有部】 机、椅子、ベッド、カーテン、冷蔵庫、洗濯機、温水洗浄便座、居室照明、洗面化粧台、クローゼット、シューズボックス

取引条件有効期限:2020年12月31日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、
 なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
 ○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
 ○掲載の外観完成予想CGは計画段階の図面に基に描き起こしたもので、形状・色味等は実際とは異なります。

東京 ⑥ キャンパスヴィレッジ椎名町

食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

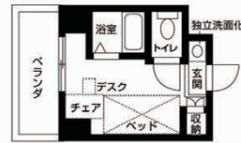
池袋・新宿へ直結! 渋谷・品川へもアクセス良好の学生レジデンスです!

月額賃料 55,000円~75,000円

東京都豊島区長崎3丁目2番19

●西部池袋線「椎名町」駅 徒歩9分
●都営大江戸線「落合南長崎」駅 徒歩10分

▶ 2018年1月完成
▶ 鉄筋コンクリート造6F(全167室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:11.05㎡~12.87㎡ ●賃料:55,000円~75,000円/月 ●入館料:96,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:96,000円/更新時(1年契約) ●敷金:50,000円/契約時お預かり ●共益費18,000円/月 ●食事(選択制):17,000円/月(税別) ●鍵交換費:18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
【共用部】 管理人(通勤)、カフェテリア(食堂)、リビングキッチン(2階~6階、共用冷蔵庫)、フロントオートロック、フロアセキュリティ(一部フロア除く)、防犯カメラ、自転車駐輪場(1人1台迄・無料)、コインランドリー(有料)、エレベーター、防音ルーム、ルーフトラス、トランクボックス(有料・利用人数制限あり)
【専有部】 机、椅子、ベッドフレーム、マットレス、収納、カーテン、バス、トイレ(セパレートタイプ・ユニットタイプ・シャワータイプ)、独立洗面台(セパレート・シャワータイプのみ)、ミニ冷蔵庫、収納、エアコン、バルコニー(一部の居室はございません)
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

東京 ⑦ キャンパスヴィレッジ赤羽志茂

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

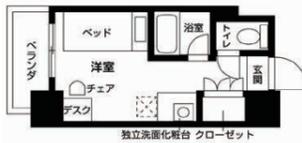
中庭、大階段、ラウンジ、ビューカウンターなど魅力的な設備が満載!

月額賃料 58,000円~69,500円

東京都北区志茂三丁目34-8

●東京メトロ南北線「志茂」駅 徒歩8分

▶ 2019年1月完成
▶ 鉄筋コンクリート造8F(全233室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:14.02㎡~14.67㎡ ●賃料:58,000円~69,500円/月 ●入館料:150,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:150,000円/更新時(1年契約) ●敷金:50,000円/契約時お預かり ●共益費18,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●鍵交換費:18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
【共用部】 管理人(住込)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン(1階)、オートロック、フロアセキュリティ(一部フロア除く)、防犯カメラ、ビューカウンター、ラウンジ、シェアライブラリー、コインランドリー(有料)、中庭、自転車駐輪場(台数制限有・有料)
【専有部】 デスク、チェア、ベッド、マットレス、収納、カーテン、バス・トイレ別、独立洗面台、温水洗浄便座、居室照明(LED)、TVモニター付きインターホン
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

東京 ⑧ 中央ラインハウス小金井

築浅 食事付 管理人 シェアキッチン有(一部)

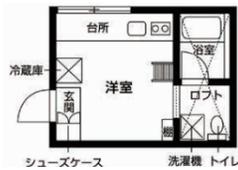
独創的かつ機能的な住空間のデザイナーズ学生マンション

月額賃料 51,000円~75,000円

東京都小金井市緑町1丁目(C棟)/5丁目(L・H棟)

●JR中央線「武蔵小金井」駅 徒歩11~15分
●JR中央線「東小金井」駅 徒歩7~11分

▶ 2020年3月完成
▶ C・H棟 鉄骨造1F/L棟 鉄骨造2F(全109室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:10.44㎡~15.94㎡ ●賃料:51,000円~75,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時 ●再契約料:120,000円/再契約時 ●敷金:賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●共益費15,000円/月 ●食事:16,000円/月(税別) ●鍵交換費:23,000円/契約時(税別) ●設備維持費:400円/月(税別) ●ガス代:3,000円/月(定額・税別) ●水料金:2,500円/月(定額・税別) ●L・H棟のみ ●電気基本料:2,000円/月(税別) ●L・H棟のみ ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ※保証委託必須 ※定期借家契約(1年)再契約可
【共用部】 宅配BOX、フロントオートロック、共用キッチン(L・H棟のみ)、コインランドリー(有料・L棟のみ)、自転車置場(台数制限有)
【専有部】 温水洗浄便座、バスタイレセパレート(C棟のみ)、シャワーユニット・トイレ(L・H棟のみ)、浴室乾燥機(C・H棟のみ)、ミニキッチン(C棟のみ)、IHコンロ(C棟のみ)、洗面化粧台(L・H棟のみ)、冷蔵庫、洗濯機(C・H棟のみ)、電子レンジ(C棟のみ)、ロフト(C・H棟のみ)、インターネット(有料)
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料の事です。
なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。

東京 ⑨ キャンパスヴィレッジ板橋本町

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

JR埼京線・都営三田線2路線2駅利用可能な好立地! 池袋駅や東京駅など主要駅へのアクセス便利

月額賃料 73,000円~81,000円

東京都北区上十条4丁目11-8

●都営地下鉄三田線「板橋本町」駅 徒歩11分 ▶ 2020年2月完成
●JR埼京線「十条」駅 徒歩13分 ▶ 鉄筋コンクリート造11F(全81室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:14.04㎡~15.12㎡ ●賃料:73,000円~81,000円/月 ●入館料:150,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:150,000円/更新時(1年契約) ●敷金:賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●共益費18,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●鍵交換費:18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン(2階)、宅配BOX、オートロック、フロアセキュリティ、防犯カメラ、BS-CSアンテナ、エレベーター、駐輪場(台数制限有・有料)、防犯カメラ【専有部】 デスク、チェア、ベッド、マットレス、バスタイレセパレート(一部シャワータイプ)、独立洗面台、温水洗浄便座、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、居室照明、エアコン、クローゼット・インターネット回線(有線LAN・無料)
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

東京 ⑩ キャンパスヴィレッジ王子神谷

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

スーパー、郵便局など生活利便施設が充実。南北線・京浜東北線の2路線利用可能!

月額賃料 70,000円~79,000円

東京都北区神谷3丁目44番15号 ●東京メトロ南北線「王子神谷」駅 徒歩8分
●JR京浜東北線「東十条」駅 徒歩15分

▶ 2020年3月完成予定
▶ 鉄筋コンクリート造12F(全129室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:14.32㎡~14.98㎡ ●賃料:70,000円~79,000円/月 ●入館料:150,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:150,000円/更新時(1年契約) ●敷金:賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●共益費18,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●鍵交換費:18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン(2階)、宅配BOX、オートロック、フロアセキュリティ、防犯カメラ、自転車駐輪場(台数制限有・有料)、無料Wi-Fi【専有部】 デスク、チェア、ベッド、マットレス、カーテン、バスタイレセパレート(一部シャワータイプ)、浴室乾燥機(一部なし)、独立洗面台、温水洗浄便座、洗濯機、冷蔵庫、居室照明、エアコン、モニター付きインターホン
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

千葉 ⑪ キャンパスヴィレッジ浦安

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

千葉屈指の人気エリア浦安駅 都心・千葉方面どちらのアクセスも良好で多くの学校へ通学可能。

月額賃料 66,000円~78,000円

千葉県浦安市北栄2丁目13-2 ●東京メトロ東西線「浦安」駅 徒歩8分

▶ 2020年3月完成 ▶ 鉄筋コンクリート造5F(全98室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:14.06㎡~15.09㎡ ●賃料:66,000円~78,000円/月 ●入館料:96,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:96,000円/更新時(1年契約) ●敷金:賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●共益費19,000円/月 ●食事(選択制):19,000円/月(税別) ●鍵交換費:23,000円/契約時(税別) ●電気料金:4,500円/月(定額・税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間 2年契約選択可 ※保証委託必須
【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン、宅配BOX、オートロック、フロアセキュリティ、防犯カメラ、自転車駐輪場(台数制限有・有料)
【専有部】 デスク、チェア、ベッド、マットレス、カーテン、バスタイレセパレート、独立洗面台、温水洗浄便座、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、居室照明、エアコン、モニター付きインターホン
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

神奈川 ⑫ キャンパスヴィレッジ元住吉

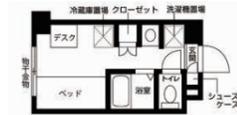
築浅 食事なし 管理人 女性専用フロア有 シェアキッチン有

仲間との会話が生まれるシェアキッチンや安心に配慮したセキュリティサービスもご用意。

月額賃料 64,000円~76,000円

神奈川県川崎市中原区井田三舞町16-5 ●東急東横線・目黒線「元住吉」駅 徒歩11分
●東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅 徒歩25分

▶ 2019年2月完成
▶ 鉄筋コンクリート造5F(全65室)



代表的な間取り



物件概要 ●専有面積:14.43㎡ ●賃料:64,000円~76,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料:120,000円/更新時(1年契約) ●敷金:50,000円/契約時お預かり ●共益費17,000円/月 ●鍵交換費:18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24:19,800円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ※契約期間:2年契約選択可 ※保証委託必須
【共用部】 管理人(日勤)、シェアキッチンラウンジ1F(電子レンジ・トースター備付)、シェアキッチン3F・4F(電子レンジ・トースター備付)、宅配BOX、カメラ付きオートロック、自転車駐輪場(台数制限有・無料)
【専有部】 机、椅子、ベッド、マットレス、カーテン(ドレープ・レース)、クローゼット、シューズケース、独立洗面台、バスタイレセパレート、冷蔵庫、洗濯機、居室照明、エアコン、温水洗浄便座、室内物干し
取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料の事です。
なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。

東京 13 南大塚女子学生会館

女性専用

管理人

駅近

シェアキッチン有

家具家電付

JR山手線大塚駅徒歩3分の好立地 駅近女性専用学生レジデンス

月額賃料 69,000円~74,000円

東京都豊島区南大塚3-32-3

- JR山手線「大塚駅」徒歩3分
- 東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅 徒歩10分

- ▶ 2011年3月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造9F(全78室)

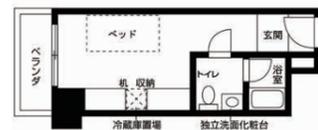


物件概要

●専有面積: 19.35㎡~20.95㎡ ●賃料: 69,000円~74,000円/月 ●入館料: 150,000円/契約時(1年契約) ●更新入館料: 150,000円/更新時(1年更新) ●敷金: 賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●共益費27,000円/月 ●食費: 27,000円/月(税別) ●鍵交換費: 18,000円/契約時(税別) ●水道光熱費: 9,000円/月(定額・税別) ●NasicCLUB24: 19,800円/契約時(税別) ※保証委託必須

設備

【共用部】 管理人(日勤)、食堂、シェアキッチン(各階)、フロントオートロック、防犯カメラ、駐輪場(台数制限有り・有料)、ピアノ室、給湯室、コインランドリー(有料)
【専有部】 机、イス、ベッド、クローゼット、キャビネット、エアコン、バス、トイレ、独立洗面化粧台、フローリング、シューズボックス、バルコニー



代表的な間取り

取引条件有効期限: 2021年9月30日迄 取引形態: 仲介 損害保険: 個別加入不要

東京 14 エルスタンザ目白

女性専用

食事(選択制)

管理人

家具家電付

シェアキッチン有

山手線屈指の高級住宅街『目白駅』と学生の街『高田馬場駅』が最寄りの好立地

月額賃料 64,000円~77,000円

東京都新宿区下落合2丁目14-6

- 山手線・東京メトロ東西線「高田馬場」駅 徒歩8分
- 山手線「目白」駅 徒歩8分

- ▶ 1994年3月完成(2018年3月内装リニューアル)
- ▶ 鉄筋コンクリート造地下1F・地上3F(全49室)



物件概要

●専有面積: 14.79㎡~14.85㎡ ●賃料: 64,000円~77,000円/月 ●入館料: 150,000円/契約時(1年契約) ●再契約料: 100,000円/再契約時 ●敷金: 賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●食事(選択制): 21,000円/月(税別) ●設備維持費: 27,000円/月 ●鍵交換費: 18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24: 19,800円/契約時(税別) ●インターネット 無料 ※定期借家契約(1年:再契約可)

設備

【共用部】 管理人(住込)、食堂、シェアキッチン(3階)、オートロック、電光掲示板、防犯カメラ、駐輪場(有料)、コインランドリー(有料)、自動販売機、オフィスデスク(100円~)
【専有部】 机、椅子、ベッド、カーテン、エアコン、フローリング、ガス給湯、クローゼット、インターネット(無料)、アイロン・掃除機貸出有(無料)



代表的な間取り

取引条件有効期限: 2021年9月30日迄 取引形態: 仲介 損害保険: 個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。

東京 15 エルスタンザ世田谷千歳

女性専用

食事(選択制)

管理人

家具家電付

居室内水回り完備

23区の人気エリア世田谷区! 居室内に水回りが完備されているのでひとり暮らしのようにも過ごせます!

月額賃料 60,000円~72,000円

東京都世田谷区船橋1丁目41-8

- 小田急線「千歳船橋」駅 徒歩8分

- ▶ 1991年3月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造4F(全40室)



代表的な間取り



物件概要

●専有面積: 18.48㎡~19.13㎡ ●賃料: 60,000円~72,000円/月 ●入館料: 170,000円/契約時 ●再契約料: 150,000円/再契約時 ●食事(選択制): 21,000円/月(税別) ●敷金: 賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●設備維持費: 27,000円/月 ※定期借家契約(1年:再契約可) ●鍵交換費: 18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24: 19,800円/契約時(税別)

設備

【共用部】 管理人(常駐)、食堂、フロントオートロック、電光掲示板、防犯カメラ、駐輪場(有料)、エレベーター、コインランドリー(有料)、自動販売機
【専有部】 机、椅子、ベッド、IHコンロ(1口)、ユニットバス、冷蔵庫、電子レンジ、居室照明、エアコン、インターネット(無料)

取引条件有効期限: 2021年9月30日迄 取引形態: 仲介 損害保険: 個別加入不要

東京 16 エルスタンザ田園調布

女性専用

食事(選択制)

管理人

家具家電付

居室内水回り完備

食堂以外にも自習スペースや、談話ルームなど共用部充実の女性専用学生レジデンス

月額賃料 55,000円~69,000円

東京都大田区鵜の木3丁目18-5

- 東急多摩川線「鵜の木」駅 徒歩6分
- 東急池上線「久が原」駅 徒歩11分

- ▶ 1992年2月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造地下1F・地上4F(全53室)



代表的な間取り



物件概要

●専有面積: 18.00㎡~21.00㎡ ●賃料: 55,000円~69,000円/月 ●入館料: 150,000円/契約時 ●再契約料: 50,000円/再契約時 ●敷金: 賃料の1ヶ月分/契約時お預かり ●食事(選択制): 21,000円/月(税別) ●設備維持費: 27,000円/月 ※定期借家契約(1年:再契約可) ●鍵交換費: 18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24: 19,800円/契約時(税別)

設備

【共用部】 管理人(住込)、食堂(無料wifi)、宅配BOX、オートロック、電光掲示板、防犯カメラ、BS、駐輪場(有料、原付・バイク不可)、談話コーナー、自習ルーム(無料wifi)、コインランドリー(有料)、大浴場、自動販売機
【専有部】 机、椅子、ベッド、クローゼット、シューズケース、吊棚、ユニットシャワー、温水洗浄便座、エアコン、ミニキッチン、IHコンロ(一口)、冷蔵庫、照明、ベランダ、インターネット(無料)

取引条件有効期限: 2021年9月30日迄 取引形態: 仲介 損害保険: 個別加入不要

東京 17 女子学生会館ブリックス

女性専用

管理人

家具付

シェアキッチン有

町田駅は商業施設が整っており、とても便利です

月額賃料 36,000円~47,000円

東京都町田市中町3丁目23-17

- 小田急線「町田」駅 徒歩12分
- JR横浜線「町田」駅 徒歩15分

- ▶ 1988年1月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造地下1F・地上4F(全260室)



代表的な間取り



物件概要

●専有面積: 14.39㎡~14.50㎡ ●賃料: 36,000円~47,000円/月 ●入館料: 120,000円/契約時 ●更新入館料: 120,000円/更新時 ●敷金: なし ●共益費9,000円/月 ●食事: 20,000円/月(税別) ●給湯料: 3,240円/月(税別) ●基本清掃費用: 35,000円/契約時(税別) ●鍵交換費: 18,000円/契約時(税別) ●NasicCLUB24: 19,800円/契約時(税別)

設備

【共用部】 管理人(日勤)、レストラン、キッチンコーナー、PCルーム、楽器室、コインランドリー(有料)、キッチンコーナー、ロビー、エレベーター、駐輪場
【専有部】 机、イス、クローゼット、エアコン、キッチンユニット、ユニットバス、ベッド、ミニ冷蔵庫

取引条件有効期限: 2021年9月30日迄 取引形態: 仲介 損害保険: 個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。

京都 18 キャンパスヴィレッジ京都下鴨東

新築 食事(選択制) 管理人 シェアキッチン有 居室内水回り完備

叡山電鉄 元田中駅から徒歩3分と駅からのアクセスも良く、各種大学専門学校の方におすすめ!

月額賃料 57,000円~68,500円

京都府京都市左京区田中西浦町44番地(地番)

- 叡山電鉄鞍馬線「元田中」駅 徒歩3分
- 京阪本線「出町柳」駅 徒歩12分

- ▶ 2021年2月 完成予定(2021年3月入居開始予定)
- ▶ 鉄筋コンクリート造5F(全81室)

物件概要

●専有面積:16.84㎡ ●賃料:57,000円~68,500円/月 ●入館料:120,000円/契約時 ●更新入館料:120,000円/更新時 ●敷金:70,000円/契約時お預かり ●共益費:26,000円(定額) ※水道代、ゴミ処理代含む ●食事(選択制):[朝食]:200円/食(税別)、[夕食]:500円/食(税別) ●インターネット:無料 ●NasicCLUB24:18,000円/契約時(税別) ※保証委託必須

設備

【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、シェアキッチン、宅配BOX、オートロック、駐輪場、原付バイク置場(台数制限有)、防災備蓄倉庫
【専有部】 机、椅子、ベッド、カーテン、パストイレセパレート、洗面化粧台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガス給湯、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、居室照明、ティンブルキー、エアコン、ペラダ、NasicNet(光回線) ※無料



外観完成予想CG



代表的な間取り



モデルルーム(小物は設備に含まれません)

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

新築

京都 20 キャンパスヴィレッジ京都一乗寺

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 居室内水回り完備

五山の送り火や鴨川など京都らしい風情ある街中で始まる学生生活はいかがですか。

月額賃料 49,500円~67,000円

京都府京都市左京区高野泉町6番109

- 叡山電鉄鞍馬線「一乗寺」駅 徒歩8分
- 市バス「高野泉町」停 徒歩3分

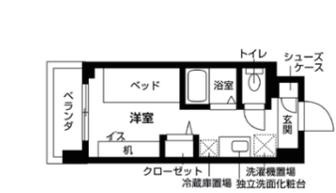
- ▶ 2020年3月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造 4F 全115室

物件概要

●専有面積:15.91㎡~21.23㎡ ●賃料:49,500円~67,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時 ●更新入館料:120,000円/更新時 ●敷金:70,000円/契約時お預かり ●共益費26,000円(定額) ※水道代、ゴミ処理代含む ●食事[朝食]:200円/食(税別)、[夕食]:500円/食(税別) ●鍵交換費:15,000円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ●NasicCLUB24:18,000円/契約時(税別) ※保証委託必須

設備

【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、宅配BOX、オートロック、駐輪場、原付バイク置場、カーシェア、ツールシェア、防災備蓄倉庫、ガス給湯
【専有部】 机、椅子、ベッド、カーテン、パストイレセパレート、洗面化粧台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、居室照明、ティンブルキー、エアコン、ペラダ、NasicNet(光回線) ※無料



代表的な間取り



カフェテリア

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

京都 19 キャンパスヴィレッジ京都西京極

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 居室内水回り完備

スタディールーム、フィットネスラウンジ等共用設備も充実の学生レジデンス

月額賃料 39,500円~54,000円

京都府京都市右京区西京極北大入町64番地

- 阪急京都線「西京極」駅 徒歩13分

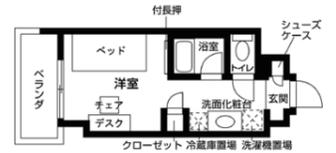
- ▶ 2019年3月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造7F(全113室)

物件概要

●専有面積:15.93㎡~17.50㎡ ●賃料:39,500円~54,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時 ●更新入館料:120,000円/更新時(1年更新) ●敷金:なし ●共益費(水道代・ゴミ処理代含む):26,000円/月 ●食事[朝食]:200円/食(税別)、[夕食]:500円/食(税別) ●インターネット:無料 ●NasicCLUB24:18,000円/契約時(税別) ●基本清掃料:37,000円(税別)/契約時お預り ●鍵交換費:15,000円(税別) ※保証委託必須

設備

【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、フロアセキュリティ、防犯カメラ、自転車駐輪場(1人1台迄無料)、オートロック、フィットネスラウンジ、自動販売機、エレベーター、宅配BOX
【専有部】 デスク・チェア・ベッド・エアコン・カーテン・バス、トイレセパレート・洗面化粧台、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、温水洗浄便座、居室照明、収納、シューズケース、クローゼット、室内物干し機、ペラダ、ガス給湯、BS対応、ティンブルキー、NasicNet(光回線)無料



代表的な間取り



フィットネスラウンジ

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
○掲載の外観完成予想CGは計画段階の図面に基に描き起こしたもので、形状・色味等は実際とは異なります。

京都 21 キャンパスヴィレッジ京都伏見

築浅 食事(選択制) 管理人 女性専用フロア有 居室内水回り完備

地下鉄「くいな橋」駅から徒歩4分、龍谷大学生におすすめです。

月額賃料 40,000円~56,000円

京都府京都市伏見区竹田北三ツ杭町24-1

- 地下鉄烏丸線「くいな橋」駅 徒歩4分
- 市バス「竹田久保町」停 徒歩8分

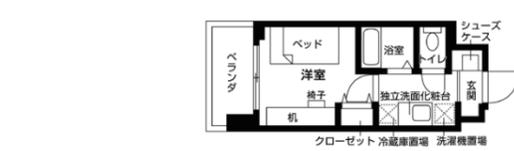
- ▶ 2020年3月完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造 5F 全95室

物件概要

●専有面積:16.28㎡~16.87㎡ ●賃料:40,000円~56,000円/月 ●入館料:120,000円/契約時 ●更新入館料:120,000円/更新時 ●敷金:なし ●食事[朝食]:200円/食(税別)、[夕食]:500円/食(税別) ●共益費:26,000円(定額) ※水道代・ゴミ処理代含む ●鍵交換費:15,000円/契約時(税別) ●基本清掃費:37,000円/契約時(税別) ●インターネット:無料 ●NasicCLUB24:18,000円/契約時(税別) ※保証委託必須

設備

【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(食堂)、フロントオートロック、フロアセキュリティ、防犯カメラ、自転車駐輪場(1人1台迄・無料)、エレベーター、自動販売機、宅配BOX
【専有部】 デスク・チェア・ベッド・エアコン・カーテン・バス、トイレセパレート・洗面化粧台、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、温水洗浄便座、居室照明、収納、シューズケース、クローゼット、ペラダ、ガス給湯、BS対応、ティンブルキー、NasicNet(光回線)無料



代表的な間取り

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。

京都 22 Nasic新田辺ハウス

男性専用 食事(選択制) 家具付

同志社大学提携宿舎。初めてのひとり暮らしに嬉しい食事付き男子学生専用のお部屋です。

月額賃料 29,500円～34,500円

京都府京田辺市田辺勇田64-9

- 近鉄京都線「新田辺」駅 徒歩6分
- JR学研都市線「京田辺」駅 徒歩10分

- ▶ 1992年6月完成(2019年3月大浴場・トイレリニューアル)
- ▶ 鉄筋コンクリート造4F(全99室)



代表的な間取り



物件概要
 ●専有面積:12.20㎡ ●賃料:29,500円～34,500円/月 ●入寮費:60,000円/契約時 ●敷金/礼金/更新料:なし ●水道光熱費:10,000円/月(定額・税別) ●食事基本料金が別途必要となります ※保証委託必須

設備
 【共用部】 管理人(13:00～実働4時間:平日のみ)、食堂、駐輪場、バイク置場(50ccのみ)、共同トイレ、共同浴場、シャワー室、コインランドリー(有料)、自動販売機
 【専有部】 冷蔵庫、電子レンジ、電気ケトル、ベッド、机、照明、エアコン、洗面化粧台、クローゼット、インターネット(無料)

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

福岡 24 レジディア九大学研都市

築浅 食事(選択制) 家具家電付 シェアキッチン有

人気の九大学研都市駅徒歩4分の好立地!伊都エリアでは珍しい毎食食事選択制♪

月額賃料 45,500円～55,500円

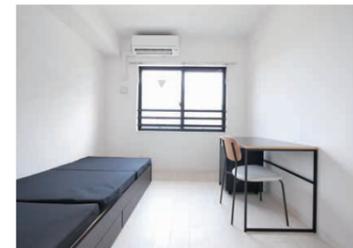
福岡県福岡市西区西都1丁目11番28号

- JR筑肥線「九大学研都市」駅 徒歩4分
- 昭和バス「九大学研都市」駅 徒歩4分

- ▶ 2020年3月 完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造 5F(全94室)



代表的な間取り



物件概要
 ●専有面積:15.87㎡～17.15㎡ ●賃料:45,500円～55,500円/月 ●入館料:120,000円/契約時 ●年間管理費:150,000円/年 ●更新入館料:120,000円/更新時(1年更新・2年更新可) ●敷金:なし ●共益費:5,500円/月 ●食事【朝食】:200円/月(税別)、【夕食】:500円/月(税別) ●水道代 2,000円(定額・税別)/月 ●給湯代:3,000円(定額・税別)/月 ※保証委託必須

設備
 【共用部】 管理人(日勤)、カフェテリア(1F・無料Wi-Fi利用可)、宅配ボックス、共同キッチン(2F～5F)、駐輪場(自転車または原付バイクどちらか1台まで無料)、大型バイク置場(有料)、都市ガス
 【専有部】 非接触カードキー、温水洗浄便座/洗面化粧台(シャンプードレッサー付)、ガス給湯、室内洗濯機置場、シューズケース、居室照明、室内物干し器、衣類乾燥除湿機、インターネット無料、家具家電付き(冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・デスク・イス・ベッド(マットレス付))パストイレセパレート

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

兵庫 23 (仮称)西宮市野間町学生寮

食事なし 駅近 女性専用フロア有 シェアキッチン有 コンシェルジュ

ネット無料、フロアセキュリティ、電子ピアノ付きのスタジオ設置

新築

月額賃料 55,000円～65,000円

兵庫県西宮市野間町33-1(地番)

- 阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩4分

- ▶ 2021年2月竣工予定(2021年3月入居開始予定)
- ▶ 鉄筋コンクリート造 6F(全159室)



外観完成予想CG



代表的な間取り



コミュニケーションラウンジ完成予想CG

物件概要
 ●専有面積:18.16㎡～20.54㎡ ●賃料:55,000円～65,000円/月 ●共益費:14,000円/月 ●水道代:2,400円/月(定額・税別) ●ゴミ処理代600円/月(税別) ●礼金:150,000円/契約時 ●敷金:70,000円/契約時預かり ●NasicCLUB24:18,000円/契約時(税別) ※保証委託必須

設備
 【共用部】 コンシェルジュ(日勤)、カメラ付フロントオートロック、防犯カメラ、防音室、駐輪場、駐車場(有料)、エレベーター、宅配BOX、コミュニケーションラウンジ、共用キッチン(1F～6F)、サーマルカメラ
 【専有部】 独立洗面化粧台、エアコン、居室照明、シューズボックス、洗濯機置場(室内)、クローゼット、温水洗浄便座、非接触式カードキー、インターネット(無料)、モニター付インターホン

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
 ○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
 ○掲載の外観完成予想CGは計画段階の図面に基に描き起こしたもので、形状・色味等は実際とは異なります。

福岡 25 学生会館ゼファー

女性専用フロア有 家具・家電付 居室内水回り完備

オートロック・宅配BOX完備。駅近で各部屋にキッチンと乾燥機付き洗濯機まで付いてます。

月額賃料 38,000円～41,000円

福岡県福岡市西区愛宕2丁目10-12

- 福岡市営地下鉄空港線「室見」駅 徒歩5分

- ▶ 1999年4月 完成
- ▶ 鉄筋コンクリート造 8F(全77室)



代表的な間取り



物件概要
 ●専有面積:18.80㎡～21.35㎡ ●賃料:38,000円～41,000円/月 ●入館料:150,000円/契約時 ●更新入館料:60,000円/更新時 ●敷金:なし ●共益費:6,000円/月 ●食事:25,000円/月(税別) ●水道代2,000円(税別・定額)/月 ●町内会費:300円/月

設備
 【共用部】 インターネット[光ファイバー対応]使い放題(無料)、オートロック、防犯カメラ(エントランス・エレベーター内)、宅配ボックス、エレベーター、食堂、BS、駐輪場(自転車・バイク置場):無料、駐車場:有料、飲料水自動販売機
 【専有部】 システムランドリー(洗濯機・乾燥機)、冷蔵庫、IHキッチン、ベッド、デスク、イス、本棚、エアコン、クローゼット、吊り棚、シーリングライト(照明)、ハンガーパイプ(壁面3.2メートル)、ユニットバス(トイレ・バス・シャワー・洗面)、シューズケース、バルコニー

取引条件有効期限:2021年9月30日迄 取引形態:仲介 損害保険:個別加入不要

○入館料はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料を月割りしてご返金致します。更新入館料も同様の扱いです。
 ○保証委託必須…ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。