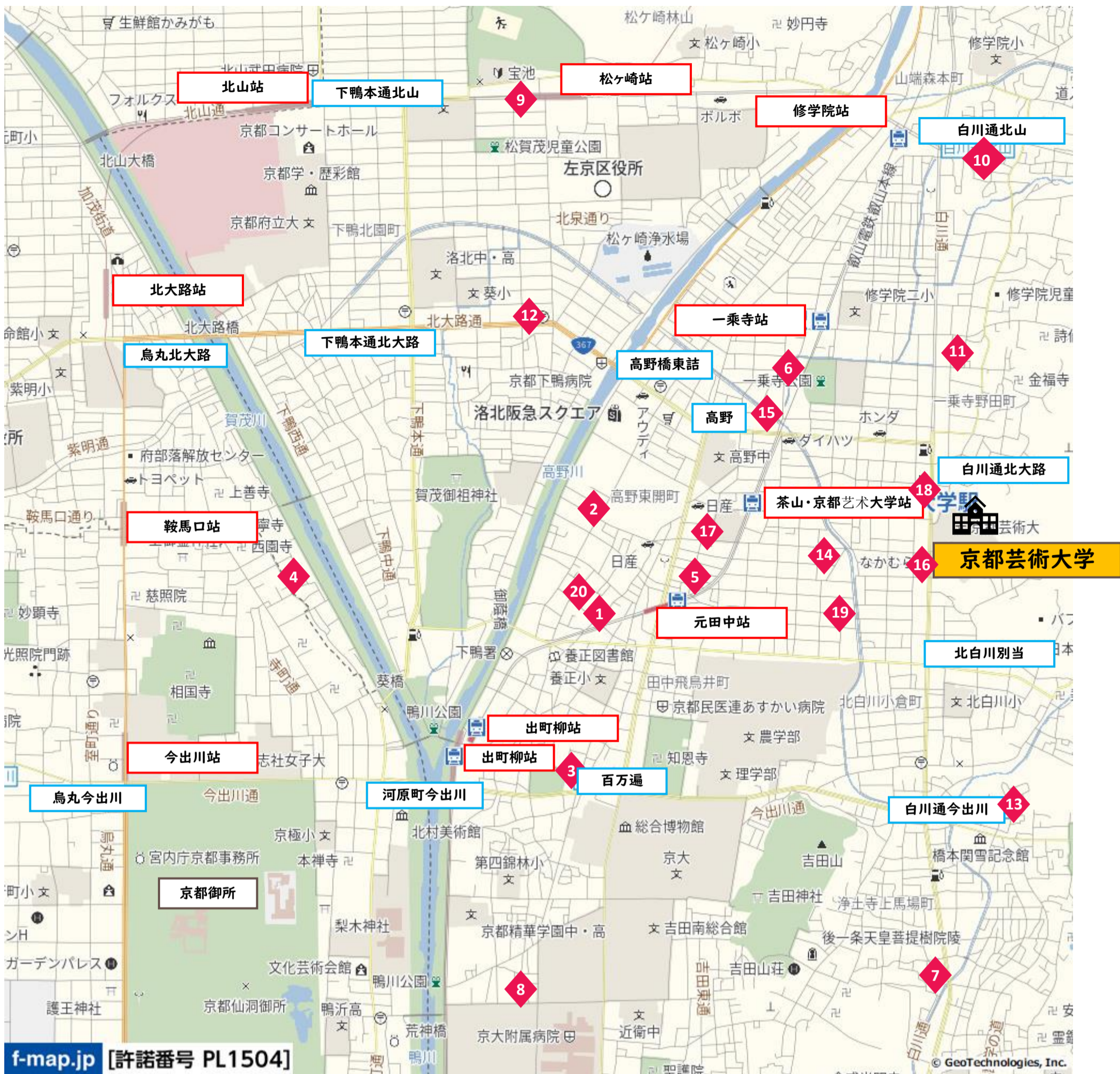


中介手数料50%OFF



京都艺术大学 面向留学生 公寓特集





从LINE开始搜索房间

通过二维码添加好友并咨询！



请致电 LINE

※お部屋探し専用アカウントです

带餐食学生会馆

1 キャンパスヴィレッジ京都下鴨東

● 京都市左京区高野泉町6-109
 ● 2021年2月完成
 ● 钢筋混凝土构造 5F/全81户
 ● 1年合约

● 共同利益费...26,000日元/月
 ● 餐费(自选制)...早餐:275日元(含税) 晚餐:660日元(含税) ※每餐
 ● 押金...70,000日元 ■ 谢礼金...120,000日元 ■ 换锁费...24,200日元(含税)/签约时
 ● 更新费...120,000日元
 ● 房间消毒费...19,250日元(含税)/签约时
 ● NasicCLUB24...21,780日元(含税)/年

到学校
自行车 约6分钟(约1.4km)!

月租金

49,500~67,000日元

● 睿山电铁/一乘寺站 步行8分钟

平面图示例

专用面积: 16.84㎡

自动锁	有	灶台	无
浴缸	3点分离	地板	木质风硬质地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [中介] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

2 学生会館ベルフェリーク京都洛北

● 京都市左京区高野西開町27-1
 ● 2023年1月完成
 ● 钢筋混凝土构造 5F/全157户
 ● 1年~2年合约
 ※定期公寓租赁合同/可续签
 ● 每年管理费...222,000日元/年 ※可按月支付...19,000日元/月
 ● 餐费...28,600日元(含税)/月(早晚)
 ● 押金...50,000日元 ■ 入馆金...120,000日元/签约时(1年) 180,000日元/签约时(2年)
 ● 换锁费...9,900日元(含税)/签约时
 ● 更新费...120,000日元/更新时(1年) 180,000日元/更新时(2年)

到学校
自行车 约7分钟(约1.6km)!

月租金

49,500~69,000日元

● 睿山电铁/元田中站 步行8分钟

平面图示例

专用面积: 19.1㎡~25.2㎡

自动锁	有	灶台	电磁炉(单口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

3 ドーミー百万遍アネックス 男士专用

● 京都市左京区田中大堰町151
 ● 2013年3月完成
 (2020年3月内部翻新)
 ● 钢筋混凝土构造
 地下1F地上5F/全168户
 ● 1年合约
 ● 水费...2,200日元(含税)/月 ■ 电费...基础费+使用费
 ● 通信设备使用费...基础费3,960日元(含税)/月
 ● 每年管理费...288,000日元/年
 ● 餐费...17,600日元(含税)/月(早晚)
 ● 入馆费...190,000日元~210,000日元
 ● 保证金...50,000日元
 ● 更新费...入馆费的7成

到学校
自行车 约8分钟(约1.8km)!

月租金

53,100~68,100日元

● 市营巴士/百万遍站 步行2分钟

平面图示例

专用面积: 11.49~13.02㎡

自动锁	有	灶台	无
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	投币式	网络	光宽带(收费)

● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

4 ドーミー鴨川公園 女士专用

● 京都市北区出雲路儀町36
 ● 2011年3月完成
 ● 钢筋混凝土构造 3F/全64户
 ● 1年合约
 ● 电费...基础费+使用费
 ● 通信设备使用费...基础费3,960日元(含税)/月
 ● 每年管理费...288,000日元/年
 ● 餐费...17,600日元(含税)/月(早晚)
 ● 入馆费...190,000日元~210,000日元
 ● 保证金...50,000日元
 ● 更新费...入馆费的7成 ■ 热水费...6,600日元(含税)/月

到学校
自行车 约15分钟(约3.6km)!

月租金

65,300~80,300日元

● 市营巴士/出云路儀町站 步行3分钟

平面图示例

专用面积: 15.95㎡

自动锁	有	灶台	无
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	投币式	网络	光宽带(收费)

● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

※1 签约时需使用担保公司，担保费用需另行支付。金额因指定的担保公司及担保内容而异，详情请咨询管理店面。
 ※2 入馆费(和续约入馆费)是指合约期间的租金，签约时(或续约时)一次性支付的每年租金。另外，如中途解约，从解约的下个月到合约期满为止的入馆费(或续约入馆费)将按月退还。这里显示的入馆费(和续约入馆费)是合约期限为1年的情况。

一般公寓 (包括学生公寓)

5 ヘラクレス京大北

到学校
 自行车 约6分钟 (约1.4km) !

● 睿山电铁 / 一乘寺站 步行8分钟



- 京都市左京区田中大久保町56
- 1991年10月完成
- 鉄骨造 3F / 全19戸
- 1年合约

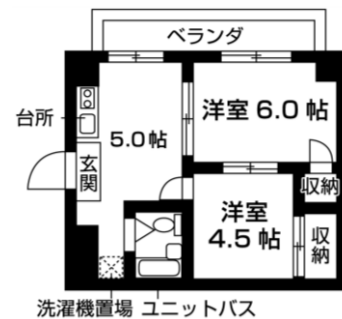
月租金

36,000~57,000日元

- 共同利益费...5,000日元 / 月
- 水费...2,750日元 (含税) / 月
- 押金...1K房型:无 2DK房型:70,000日元
- 谢礼金...相当于1个月租金 / 签约时
- 换锁费...18,700日元 (含税) / 签约时
- 房间消毒费...19,250日元 (含税) / 签约时
- 更新费...无
- NasicCLUB24...21,780日元 (含税) / 年

平面图示例

专用面积: 17㎡~30㎡



● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [中介] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

自动锁	无	灶台	燃气灶(2个灶口 · 需自行准备)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带 (收费)

6 アトラス一乗寺

到学校
 自行车 约6分钟 (约1.4km) !

● 睿山电铁 / 一乘寺站 步行3分钟



- 京都市左京区一乘寺大原町20
- 2017年1月完成
- 钢筋混凝土构造 5F / 全49戸
- 1年合约

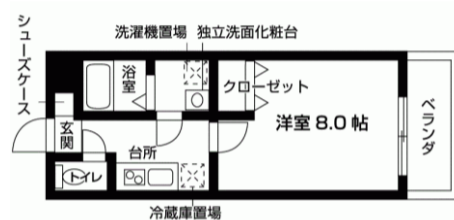
月租金

65,500~70,500日元

- 共同利益费...7,000日元 / 月
- 水费...2,750日元 (含税) / 月
- 垃圾处理费...1,320日元 (含税) / 月
- 网费...1,900日元 (含税)
- 押金...70,000日元
- 谢礼金...100,000日元
- 换锁费...24,200日元 (含税) / 签约时
- 房间消毒费...19,250日元 (含税) / 签约时
- 更新费...相当于半个月新租金
- NasicCLUB24...21,780日元 (含税) / 年

平面图示例

专用面积: 25.68㎡



● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [中介] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

自动锁	有	灶台	燃气灶(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木质风硬质地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带 (收费)

7 錦林ロイヤルハウス

到学校
 自行车 约7分钟 (约1.7km) !

● 睿山电铁 / 元田中站 步行28分钟



- 京都市左京区浄土寺下馬場町99
- 1978年12月完成
- 钢筋混凝土构造 3F / 全14戸
- 2年合约

月租金

64,000~67,000日元

- 共同利益费...4,000日元 / 月
- 水费...2,000日元 (含税) / 月
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...无
- Homes Plus...19,800日元 (含税) / 年
- Homes Shut...19,800日元 (含税) / 年

平面图示例

专用面积: 35.64㎡



● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

自动锁	有	灶台	电磁炉(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	软地板
洗衣机放置处	室内	网络	电视宽带 (免费)

8 ヴィラ・パドマ

到学校
 自行车 约11分钟 (约2.7km) !

● 京阪 / 出町柳站 步行11分钟



- 京都市左京区吉田下阿達町14-1
- 1993年2月
- 钢筋混凝土构造 3F / 全17戸
- 2年合约

月租金

79,000~83,000日元

- 共同利益费...5,000日元 / 月
- 水费...按用量收费
- 押金...无
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...相当于1个月租金
- Homes Plus...19,800日元 / 年
- Homes Shut...19,800日元 / 年
- 社区会费...300日元 / 年

平面图示例

专用面积: 48.68㎡



● 需委任担保公司 ● 需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024. 9. 30

自动锁	无	灶台	燃气灶(2个灶口 · 需自行准备)
浴缸	3点分离	地板	木地板风瓷砖
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带 (收费)

※1 签约时需使用担保公司, 担保费用需另行支付。金额因指定的担保公司及担保内容而异, 详情请咨询管理店面。

一般公寓 (包括学生公寓)

9 グランシャリオ北山

到学校
 自行车 约12分钟 (约2.8km) !

●地铁乌丸线/松崎站 步行3分钟



- 京都市左京区松ヶ崎今海道町2-1
- 2005年1月完成
- 钢筋混凝土构造 5F/全15户
- 2年合约

月租金

58,000~87,000日元

- 共同利益费...5,500日元~7,500日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...相当于1个月租金
- Kuraseed24...16,500日元(含税)/2年

自动锁	有	灶台	电磁炉(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

平面图示例

专用面积: 25.70㎡~52.70㎡



●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

10 アパート華

到学校
 自行车 约6分钟 (约1.5km) !

●睿山电铁/修学院站 步行4分钟



- 京都市左京区修学院中林町69
- 1991年1月
- 木造 2F/全4户
- 2年合约

月租金

63,000日元

- 共同利益费...4,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...相当于1个月租金
- Kuraseed24...16,500日元(含税)/2年
- 换锁费...16,500日元(含税)/签约时

自动锁	无	灶台	燃气灶(2个灶口·需自行准备)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

平面图示例

专用面积: 38.5㎡



●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

11 マンション花ノ木

到学校
 步行 约11分钟 (约750m) !

●睿山电铁/一乘寺站 步行7分钟



- 京都市左京区一乘寺花ノ木町13-1
- 1989年5月
- 钢筋混凝土构造 3F/全14户
- 2年合约

月租金

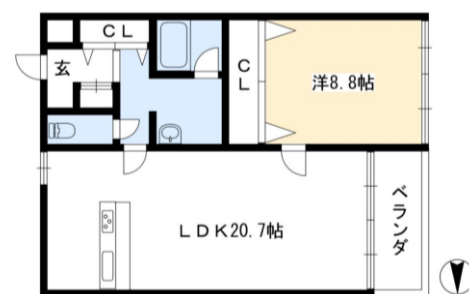
90,000~115,000日元

- 共同利益费...7,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...相当于1个月租金
- Kuraseed24...16,500日元(含税)/2年
- 换锁费...36,300日元(含税)/签约时

自动锁	有	灶台	燃气灶(3个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

平面图示例

专用面积: 60.10㎡~68.58㎡



●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

12 モンテソーレ下鴨

到学校
 自行车 约8分钟 (约2.0km) !

●地铁乌丸线/松崎站 步行14分钟



- 京都市左京区下鴨高木町30
- 2015年2月完成
- 铁骨造 3F/全6户
- 2年合约

月租金

50,000~78,000日元

- 共同利益费...5,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...相当于1个月租金
- Kuraseed24...16,500日元(含税)/2年
- 换锁费...33,000日元(含税)/签约时

自动锁	有	灶台	燃气灶(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

平面图示例

专用面积: 22.80㎡~38.80㎡



●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

※1 签约时需使用担保公司, 担保费用需另行支付。金额因指定的担保公司及担保内容而异, 详情请咨询管理店面。

一般公寓 (包括学生公寓)

13 パストゥラル銀閣寺

到学校
 自行车 约6分钟 (约1.5km) !

●市营巴士/银阁寺道站 步行6分钟



- 京都市左京区銀閣寺町92-1
- 2003年3月完成
- 木造 2F/全6戸
- 2年合约

月租金

52,000日元

- 共同利益费...3,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...无
- 谢礼金...无
- 安心入居サポート...1,320日元(含税)/月
- 更新费...相当于1个月租金

平面图示例

专用面积: 21.27㎡



自动锁	无	灶台	燃气灶(单口)
浴缸	3点分离	地板	木质风硬质地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

14 Twinkle

到学校
 步行 约6分钟 (约450m) !

●睿山地铁/茶山·京都艺术大学站 步行5分钟



- 京都市左京区田中東高原町41
- 2012年3月完成
- 钢筋混凝土构造 4F/全22戸
- 2年合约

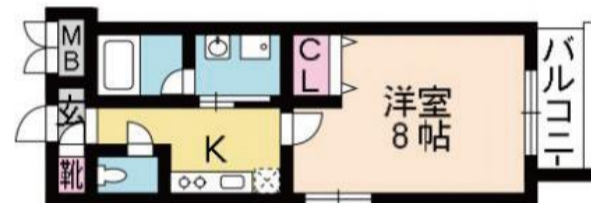
月租金

62,000~70,000日元

- 共同利益费...6,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于2个月租金
- 安心入居支援...1,320日元(含税)/月
- 更新费...相当于1个月新租金

平面图示例

专用面积: 28.05㎡



自动锁	有	灶台	电磁炉(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

15 ドミール松田

到学校
 自行车 约6分钟 (约1.4km) !

●睿山地铁/一乘寺站 步行8分钟



- 京都市左京区一乘寺地藏本町38-4
- 1991年3月完成
- 钢筋混凝土构造 4F/全11戸
- 2年合约

月租金

72,000~74,000日元

- 共同利益费...4,000日元/月
- 水费...2,000日元(含税)/月
- 押金...无
- 谢礼金...无
- 更新费...10,000日元

平面图示例

专用面积: 38.34㎡



自动锁	无	灶台	电磁炉(3个灶口)
浴缸	分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(收费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

16 エリッツ6th

到学校
 步行 约1分钟 (约50m) !

●睿山地铁/茶山·京都艺术大学站 步行10分钟



- 京都市左京区北白川上終町7
- 1980年12月完成
- 钢筋混凝土构造 5F/全13戸
- 2年合约

月租金

53,000~55,000日元

- 共同利益费...3,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...无
- 更新费...相当于1个月租金

平面图示例

专用面积: 24.36㎡



自动锁	有	灶台	电磁炉(1个灶口)
浴缸	分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(收费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

※1 签约时需使用担保公司, 担保费用需另行支付。金额因指定的担保公司及担保内容而异, 详情请咨询管理店面。

一般公寓 (包括学生公寓)

17 (暂定) 京大北A棟

到学校
步行 约13分钟 (约900m) !

● 睿山电车/茶山·京都艺术大学站 步行3分钟



- 京都市左京区田中上大久保町1-5
- 2025年2月完成
- 钢筋混凝土构造 4F/全14户
- 2年合约

月租金

80,000~87,000日元

平面图示例

专用面积: 26.21㎡~27.80㎡



- 共同利益费...6,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...无
- 谢礼金...无
- 更新费...相当于1个月租金

自动锁	有	灶台	电磁炉(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

18 白川ビル

到学校
步行 约3分钟 (约190m) !

● 睿山电车/茶山·京都艺术大学站 步行10分钟



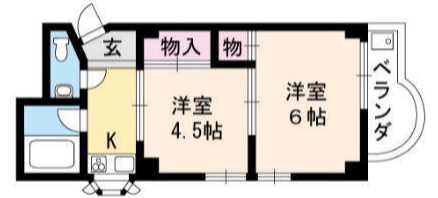
- 京都市左京区一乗寺塚本町106-2
- 1986年12月完成
- 钢筋混凝土构造
- 地下1F地上4F/全11户
- 2年合约

月租金

52,000~55,000日元

平面图示例

专用面积: 25.92㎡~28.35㎡



- 共同利益费...5,000日元/月
- 水费...按用量收费
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...无
- 更新费...相当于1个月租金

自动锁	无	灶台	燃气灶(2个灶口·需自行准备)
浴缸	分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室外	网络	光宽带(免费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

19 マンション白河

到学校
步行 约8分钟 (约500m) !

● 睿山电车/茶山·京都艺术大学站 步行8分钟



- 京都市左京区高野泉町6-109
- 1972年10月完成(2010年7月翻新)
- 钢架构造 4F/全16户
- 2年合约

月租金

60,000~65,000日元

平面图示例

专用面积: 38.24㎡



- 共同利益费...无
- 水费...2,000日元(含税)/月
- 押金...相当于1个月租金
- 谢礼金...相当于1个月租金
- 更新费...相当于1个月租金

自动锁	无	灶台	燃气灶(2个灶口·需自行准备)
浴缸	分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(收费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

20 コーア・下鴨東

到学校
自行车 约6分钟 (约1.3km) !

● 睿山电车/元田中站 步行4分钟



- 京都市左京区田中西浦町30-2
- 2004年3月完成
- 钢筋混凝土构造 7F/全94户
- 1年合约

月租金

53,000~69,500日元

平面图示例

专用面积: 30㎡

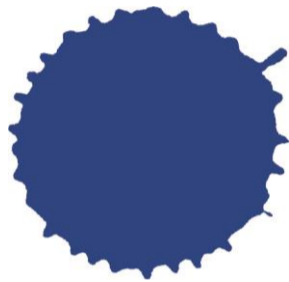


- 共同利益费...7,000日元/月
- 卫生费...682日元(含税)/月
- 水费...基础费3,454日元+メーター/2ヶ月(含税)
- 押金...70,000日元
- 谢礼金...130,000日元
- 换锁费...18,700日元(含税)/签约时
- 更新费...相当于1个月新租金

自动锁	有	灶台	燃气灶(2个灶口)
浴缸	3点分离	地板	木地板
洗衣机放置处	室内	网络	光宽带(免费)

●需委任担保公司 ●需投保财产保险 [介绍] 交易条件有效期限 2024.9.30

*1 签约时需使用担保公司, 担保费用需另行支付。金额因指定的担保公司及担保内容而异, 详情请咨询管理店面。



KYOTO UNIVERSITY OF THE ARTS

学校法人 瓜生山学園
京都芸術大学



公寓为安全・安心的24小时全天候管理

下宿介绍業務委託会社

株式会社学生情報センター 京都今出川店



フリーダイヤル: 0120-749-025 TEL: 075-411-9749
電子メールアドレス: 403@749.jp FAX: 075-411-9760



店面详情

〒602-0023 京都府京都市上京区御所八幡町110-14 烏丸今出川ビル 3階

营业时间/[10月~1月]工作日10:00~17:00・周末节假日9:00~18:00[2月~3月]9:00~18:00[4月~9月]10:00~17:00

休息日/[10月~1月]星期三(不包括节假日)[2月~3月]无休[4月~9月]星期三、星期日、节假日 (一社)不動産流通経営協会加盟 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

【执照号码】国土交通大臣免許(2)第9054号

【交易形式】中介

【交易条件有效期限】2024年9月30日为止

【RND】500394