



# 学生マンションの ご案内

東京工科大学  
住まい検索サイト

<https://s.749.jp/teu/>

上記URLをクリックするとサイトにアクセスが可能です。

## 学生マンションのおすすめポイント



提携特典 仲介手数料**50%**オフ



4月1日から入居できる物件  
まだございます！



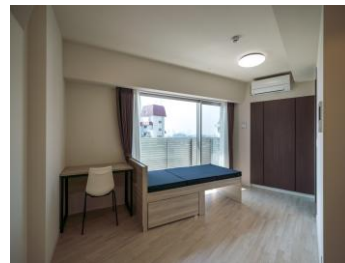
- ・学生でも安心できる部屋に住ませたい。
- ・初期費用を少しでも安くしたい。
- ・土地勘が無いため、通学に適した場所が分からない。
- ・入学式までに入居できる物件を探したい。

こんなお悩みを持っていらっしゃる方は、是非お問い合わせください！

# ウエリスアイビー旗の台

- 東京都大田区北馬込1丁目16番11号
- 2022年3月完成
- 鉄筋コンクリート造 地上9階 全99室

## 月額賃料 7,3万円~9,35万円

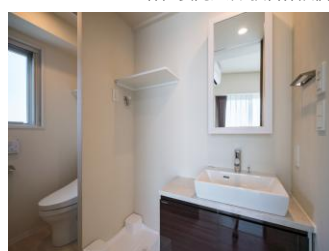
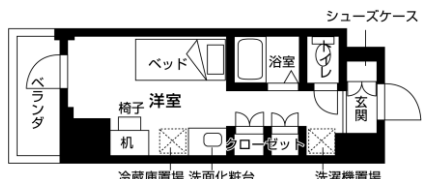


[礼金] 120,000円/1年契約時 180,000円/2年契約時  
 [敷金] 70,000円/契約時  
 [共益費] 23,000円/月 [NasicClub24] 21,780円/年(税込)  
 [食事代] 27,500円(税込) ※月次選択制 [鍵交換費] 26,400円/契約時(税込)  
 [居室消毒費] 19,250円(税込)/契約時  
 [更新料] 60,000円/1年契約更新時 ※90,000円/2年契約更新時  
 [更新事務手数料] 16,500円/更新時(税込)

【設備】メールコーナー/宅配ボックス/エレベーター/食堂(2階)/共用キッチン(2階)/共用テラス(3階)/屋上テラス(3階)/自転車駐輪場/バイク置場/サーマルカメラ/モニター付きオートロック/空間除菌脱臭機(共有部のみ)/クローゼット/シューズケース/ベッド/マットレス/机/椅子/居室照明/洗濯機/冷蔵庫/洗面化粧台/温水洗浄便座/カーテン/室内物干し/エアコン/インターネット(無料)

※保証委託必須・損害保険個別加入 ※取引有効期限:2026/9/30

代表間取り[A6タイプ] 18.60㎡



詳細はこちらをクリック!!

家賃重視の方向け!家電3点付き!

綱島駅 徒歩12分

学校まで33分

[徒歩14分+電車19分(綱島-多摩川-蒲田)]

# アップルコート綱島



- 神奈川県横浜市港北区綱島西4丁目13番26号
- 1988年3月完成 (2000年3月内装リニューアル)
- 鉄筋コンクリート造 3階 全51室 [type:A] 14.62㎡



## 月額賃料 3,8万円~5,4万円

[入館料] 60,000円/契約時 [敷金] 70,000円/契約時  
 [共益費] 8,000円/月 [設備維持費] 210円(税込)/月  
 [水道料] 1,886円(定額+税込)/月 [ヒーツ基本料] 524円(税込)/月  
 [NasicClub24] 21,780円/年(税込) [鍵交換費] 26,400円(税込)/契約時  
 [居室消毒費] 19,250円/契約時(税込) [更新入館料] 60,000円/更新時  
 [更新事務手数料] 16,500円/更新時(税込)  
 【設備】フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/CATV(有料)/コインランドリー/宅配BOX/ユニットバス/電気コンロ(1口)(リニューアル部屋はIHコンロ・1口)/ヒーツ給湯/洗濯機置場/エアコン/シューズケース/カーペット(リニューアル部屋はフローリング調硬質フロア)/インターネット(有料)/ベランダ/公営水道/家電3点設置[洗濯機,冷蔵庫,居室照明]



詳細はこちらをクリック!!

新築

武蔵小杉駅 徒歩10分

学校まで29分

[徒歩12分+電車17分(武蔵小杉-多摩川-蒲田)]

# キャンパスヴィレッジ武蔵小杉



- 神奈川県川崎市中原区今井南町502-1、505-1(地番)
- 2026年2月完成(予定)、2026年3月入居開始(予定)
- 鉄筋コンクリート造 5階 全98室

[type:F]16.00㎡



詳細はこちらをクリック!!

## 月額賃料 7,8万円~9,4万円

[礼金] 150,000円/1年契約時 ※240,000円/2年契約時  
 [敷金] 70,000円/契約時  
 [共益費] 23,000円/月 [NasicClub24] 21,780円(税込)/年  
 [居室消毒費] 19,250円/契約時(税込)  
 [鍵郵送費用] 1,100円/契約時(税込)  
 [食事代] 27,500円/月(税込) ※必須 [更新料] 150,000円/1年契約更新時  
 [更新事務手数料] 16,500円/更新時(税込) ※240,000円/2年契約更新時

【設備】管理人(日勤)/カメラ付オートロック/防犯カメラ/エレベーター/宅配ボックス/シェアキッチン/独立洗面台/浴室乾燥機/エアコン/クローゼット/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/デスク/チェア/ベッドフレーム/カーテン/インターネット(無料)



※共用部イメージCG

キャンパスヴィレッジ元住吉



- 神奈川県川崎市中原区井田三舞16-15
  - 2019年2月完成
  - 鉄筋コンクリート造 5階 全65室
- [type:B] 14.43㎡



月額賃料 **5,85万円~7,35万円**

【礼金】120,000円/1年契約時 ※180,000円/2年契約時  
 【敷金】70,000円/契約時  
 【共益費】117,000円/月 [NasicClub24]21,780円(税込)/年  
 【居室消毒費】19,250円/契約時(税込) 【鍵交換費】26,400円(税込)/契約時  
 【更新入館料】60,000円/1年契約更新時 ※90,000円/2年契約更新時  
 【更新事務手数料】22,000円/更新時(税込)  
 【設備】管理人(日勤)/カメラ付オートロック/防犯カメラ/エレベーター/宅配ボックス/シェアキッチン/独立洗面台/エアコン/クローゼット/冷蔵庫/洗濯機/居室照明/デスク/チェア/ベッドフレーム/カーテン/インターネット(無料)  
 ※保証委託必須・損害保険個別加入  
 取引有効期限:2026/9/30

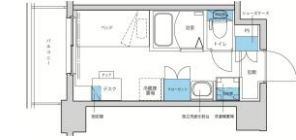


詳細はこちらをクリック!!

キャンパスヴィレッジ元住吉テラス



- 神奈川県川崎市中原区木月1丁目34番21号
  - 2021年3月完成
  - 鉄筋コンクリート造 10階 全97室
- [type:A1]13.76㎡



詳細はこちらをクリック!!

月額賃料 **7,45万円~8,2万円**

【礼金】150,000円/1年契約時 ※240,000円/2年契約時  
 【敷金】70,000円/契約時  
 【共益費】123,000円/月 [NasicClub24]21,780円(税込)/年  
 【居室消毒費】19,250円/契約時(税込)  
 【鍵交換費】26,400円/契約時(税込)  
 【食事代】27,500円/月(税込)※月次選択制 【更新料】60,000円/1年契約更新時  
 【更新事務手数料】16,500円/更新時(税込) ※90,000円/2年契約更新時

【設備】管理人(日勤)/カメラ付オートロック/防犯カメラ/エレベーター/宅配ボックス/シェアキッチン/独立洗面台/エアコン/クローゼット/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/デスク/チェア/ベッド/マットレス/カーテン/インターネット(無料)  
 ※保証委託必須・損害保険個別加入  
 ※取引有効期限:2026/9/30



※入館料はご契約時に一括支払いする契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

学校法人片柳学園〔指定学生マンション・指定食事付き学生寮〕のご案内

学校法人片柳学園は、学生マンション総合企画管理の大手、ナジック学生情報センターに業務委託し、東京工科大学・日本工学院専門学校で勉学される学生の皆様に「指定学生マンション」・「指定食事付き学生寮」をご案内しています。  
 このパンフレットに掲載している「指定学生マンション」・「指定食事付き学生寮」は学校法人片柳学園が、通学時間、賃料、入居規約等の諸条件を勘案の上、ナジック学生情報センターにお部屋の紹介を委託するものです。  
 したがって、他校の学生が混在して入居していることはもちろんのこと、満室になれば当然募集を停止いたします。またここに掲載されていない学生マンション、学生寮については、条件が多少異なるケースもございますので、ご相談の際は担当店において進学予定者または在校生であることを窓口にお話しの上、個々の責任においてご相談をいただきますようお願い申し上げます。

学校法人片柳学園

その他おすすめ物件多数掲載中！  
 物件検索はこちらのWEBサイトをご利用ください！

<https://s.749.jp/teu/>

INFORMATION

株式会社 学生情報センター 首都圏第二エリア

国土交通大臣免許(2) 第9054号

〒163-0823東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23F  
 [TEL]03-5909-5014 [FAX]03-3345-6716

0120-356-507

shibuya@749.jp

[RND] 500852